

Kyjovsko
Hodonínsko
Veselsko
Uhersko-
hradištsko

Reality GAIA

www.realitygaia.cz

3-4/2017

Jsme již více než 25 let na trhu s nemovitostmi

KDYŽ TEPLOTA STOUPÁ.

Jarní servis Volkswagen pro vozy starší 5 let.



Využijte aktuální servisní nabídku Economy dílů Volkswagen® pro vozy starší 5 let, letních pneumatik s bezplatnou zárukou PneuGarance, výhodných servisních úkonů včetně sezonní servisní prohlídky v našem autorizovaném servisu Volkswagen. Když teplota stoupá, je vhodná doba využít naší zvýhodněnou nabídku, která platí do 12. 5. 2017.



Aby Váš Volkswagen zůstal Volkswagen.
Volkswagen Service.

Váš servisní partner Volkswagen TOP CENTRUM car

Brněnská 4031, 695 01 Hodonín, tel.: 518 389 811, www.topcentrumcar.cz

LIMA okna

Německé profily



NOVINKA
nový 7komorový profil za cenu nižší než 6komorový

PLASTOVÁ OKNA A DVEŘE

parapety, žaluzie, sítě, zednické zapravení
Hodonínský výrobce

POZOR SLEVY AŽ 55%

Štefánikova 39, 695 01 Hodonín

telefon: 775 636 082 • obchod@limaokna.cz • www.limaokna.cz

volejte zdarma: 800 800 155

IZOLACE ŠALŠA

- kompletní realizace všech typů střeš
- izolace teras
- pochůzí PVC fólií
- zahradní jezírka a bezény z PVC fólií
- izolace staveb proti vodě

ZAMĚŘENÍ
A ROZPOČET **ZDARMA**

Mob.: 608 886 840

www.izolacesalsa.cz

Podnikujte na skvělé adrese

ve Veselí n. Mor.

- pěší zóna = vynikající poloha
- prostory na míru
- skvělá cena
- vhodné pro advokáty, notáře, lékaře, atd.

Volejte: **605 248 202** nebo pište:

kolaciova@realitygaia.cz



Jsme tady 25 let díky Vám



Kyjov



Hodonín



Veselí nad Moravou

Děkujeme Vám za projevenou důvěru



Nemáte čas?

Nabízíme Vám komplexní služby

- Zajistíme Vám prodej/koupi/ pronájem nemovitosti.
- Minimalizujeme rizika díky naší **25leté** tradici a zkušenostem.
- Doporučíme Vám cenu, za kterou lze nemovitost prodat/koupit.
- Doporučíme Vám nejlepší postup při realizaci zakázky.
- Zajistíme sepis všech druhů smluv.
- Obstaráme veškerou agendu s převodem vlastnického práva.
- Nabízíme bezplatnou konzultaci v realitní oblasti.
- Provedeme Vás obchodem od **A** do **Z**.



Vše dle individuální domluvy.

(+420) 603 505 345

reality@realitygaia.cz

Nabídka komerčních a podnikatelských objektů k prodeji a pronájmu

NOVINKA



Brno

Exkluzivně nabízíme 8 bytových domů se 2 nebytovými prostory, a to nejnvýhodnější nabídkou ve městě, kde nejrychleji rostou ceny bytů. Jedná se o řadový, cihlový, pětipodlažní (4 NP + suterén) obytný dům s nebytovými prostory v přízemí. Všechny uvedené byty jsou obsazeny nájemníky. Energetická třída D.

Cena: 35.000.000,- Kč
Kontakt: 603 505 345

ZN.: 16K311PO

Poptáváme pozemek nad 3000 m², v menší obci kolem Veselí n. M., Uh. Hradiště, Hodonína nebo Kyjova. Podmínkou je š. pozemku min. 40 m. Za nabídky děkujeme na tel. 605 248 202.



Hodonín

Nabízíme k prodeji prosperující restauraci s kavárnou v areálu bývalých kasáren v Hodoníně. Objekt byl velmi zdařile zrekonstruován a jak kavárna tak i restaurace nabízí vkusné, stylové prostředí s moderním technickým zázemím. Restaurace má kapacitu cca 40 míst, kavárna pak cca 60 míst.

Cena: 10.500.000,- Kč
Kontakt: 605 248 204

ZN.: 14H041PO

LUXUSNÍ NEMOVITOST



Veselí nad Moravou

K prodeji novostavba ke komerčním účelům, nyní jako penzion. Ubytovací část zahrnuje 6 pokojů. V I.NP kancelář, hala a jídelna s kuchyní, společenská místnost a letní terasa. Dále 2 byt. jednotky. Ve II.NP 4 byt. jednotky. Nemovitost je bezbarierová a nabízí se s veškerým vybavením.

Cena v RK
Kontakt: 604 836 881

ZN.: 16V121PO

NOVINKA




Kelčany

K prodeji 1840 m² výrobní a skladovací plochy, k tomu pozemek 3755 m², v průmyslovém areálu Kelčany. V přízemí objektu jsou odděleny provozní prostory, využíváno jako stolárna, zámečnictví, skladové prostory, kotelná. V podkroví jsou administrativní prostory, sklady a sociální zázemí.

Cena: 6.400.000,- Kč
Kontakt: 777063063

ZN.: 17K016PO

ALTERNATIVNÍ VYUŽITÍ




Strážnice

K prodeji zděný objekt, do roku 2008 jako stolařská dílna. Podlahová plocha cca 500 m², výška stropu cca 3,5 m. Budova je rozdělena na několik dílen, soc. zařízení a šatny. Má vlastní kotelnu, vytápění plynové i tuhá paliva, voda obecní. Celkový objekt je ve výborném stavu.

Cena: 4.000.000,- Kč
Kontakt: 605 248 205

ZN.: 16K007PO



Ježov

K prodeji komerční objekt v centru obce Ježov. Objekt byl postaven v r. 2002. Spodní patro sloužilo jako lékárna. Je zde vybavená klimatizovaná prodejna a potřebné zázemí. Horní patro a půdní prostor je přichystán k dostavbě byt. jednotky. Za domem je zahrada se zadním příjezdem k objektu.

Cena: 2.950.000,- Kč
Kontakt: 605 248 207

ZN.: 16K230PO



Hodonín

Nabízíme k prodeji nebytové prostory vhodné pro skladování i výrobu v Hodoníně. V přízemí jsou tři haly. První je o velikosti 84 m², druhá 71 m², třetí 145 m². Do všech prostor je přivedena voda a odpad. V I. NP se nachází čtyři kanceláře.

Cena: 2.700.000,- Kč
Kontakt: 608 675 897

ZN.: 16H011PO

Hledáme pozemek (700 - 800 m²) ve Starém Městě u UH, příp. starší dům v této lokalitě. Za případně nabídky děkujeme na tel. 603 505 345.

Česká firma hledá areál v okrese Hodonín, rychlá platba.

Prosím nabídky na tel. 605 248 204.

NOVINKA



Hodonín

K prodeji obchodní prostory 89 m² s bytovou jednotkou 2+1 v centru města Hodonín. Dispozice: obchodní prostor, chodba, kuchyně, 2 prostorné pokoje, koupelna s masážní vanou, WC, technická místnost. Prostor s klimatizací a bezbariérovým vstupem. Parkovací stání před domem.

Cena: 1.700.000,- Kč
Kontakt: 608 675 897

ZN.: 16H063POa

NOVINKA



Šardice

K prodeji bývalá prodejna potravin v Šardicích. Objekt je po částečné rekonstrukci, má nový plynový kotel a rozvody topení, zepředu pak velká plastová okna sloužící jako výlohy a plastové vstupní dveře. Dispozičně stavba nabízí prodejní plochu cca 128 m², 2 kanceláře, chodbu a soc. zázemí.

Cena: 1.150.000,- Kč
Kontakt: 608 675 897

ZN.: 15H008POa

SLEVA



Kuželov

K prodeji objekt pěstirské palenice situovaný u místní komunikace v Kuželově. Jedná se o atypickou zděnou stavbu s rozestavěným podkrovím. Objekt je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci, elektrickou energii. Připojka plynu je u budovy. K dispozici je rovněž jímka na vyvážení.

Cena po slevě: 800.000,- Kč
Kontakt: 605 248 202

ZN.: 16H305PO

VYJÍMEČNÁ ZAKÁZKA



Veselí nad Moravou

Nabízíme pronájem téměř nové výrobní haly o velikosti 1182 m² v hlídáném průmyslovém areálu s velkou manipulační plochou. Elektrina, voda, plyn.

Cena: 74.000,- Kč/měs.+DPH
Kontakt: 604 836 881

ZN.: 16V281PO

V CENTRU



Veselí nad Moravou

Od 1. 2. 2017 nabízíme pronájem velmi pěkného prostoru přímo u hlavní silnice v centru Veselí n. Mor. Nabízená nemovitost je momentálně dispozičně řešena: prodejna, 2x další prostor, místnost, 2x sklad, kuchyňka, tech. místnost, 2x WC. Výhodou je možnost příjezdu i ze zadní strany.

Cena: Info v RK
Kontakt: 604 836 881

ZN.: 16V301PO

ZAJÍMAVÁ NABÍDKA



Veselí nad Moravou

Nabízíme k pronájmu skladovací prostory s rampou (665 m²) zároveň s luxusními obchodními prostory (570 m²) na velmi zajímavém a rušném místě u silnice E55 ve Veselí nad Moravou.

Cena: 62.000,- Kč/měs.+DPH
Kontakt: 604 836 881

ZN.: 16V283PO

REALITY GAIA KYJOVSKO

| | | | |
|---|---|---|---|
| <p>Irena Pavlíková 605 248 204</p>  <p>pavlikova@realitygaia.cz</p> | <p>Věra Petřů 605 248 207</p>  <p>petru@realitygaia.cz</p> | <p>Jana Kubíková 605 248 205</p>  <p>kubikova@realitygaia.cz</p> | <p>Lenka Prachařová 777 063 063</p>  <p>pracharova@realitygaia.cz</p> |
|---|---|---|---|

Pobočka Kyjov, Jungmannova 24/32, Tel.: 518 614 205

Všechny aktivní poptávky nalezenete na www.realitygaia.cz/poptavky-nemovitosti.html

| | | |
|--|--|--|
| <p>Osvětímány</p> <p>Prostory k pronájmu na velmi lukrativním místě v centru obce. Jedná se o polyfunkční dům k všestrannému využití. Objekt má 2 nadzemní podlaží. Každé patro je cca o výměře 686 m². Vhodné na internet. obchod, lehká montážní činnost nebo prodejní sklady. Veškeré inženýrské sítě k dispozici.</p> <p>Cena: 30.000,- Kč/měs. Kontakt: 605 248 205</p> <p>ZN.: 14V299PO</p> | <p>Veselí nad Moravou</p> <p>Nabízíme k pronájmu v přízemí krásné, nové prostory, kancelář se zázemím a parkovištěm, které se nacházejí na okraji města Veselí n. Mor. Jedná se o velkou kancelář o výměře 68,63 m², dále 2x WC mužů, 2x WC ženy, chodba. Celková výměra prostor je 104 m² a parkoviště je o výměře 235 m².</p> <p>Cena: 28.500,- Kč/měs. Kontakt: 605 248 204</p> <p>ZN.: 16K079PO</p> | <p>Sudoměřice</p> <p>Nabízíme k pronájmu skladové prostory o velikosti 831 m² v Sudoměřicích. Hala je napojena na všechny inženýrské sítě. Přístup je ze dvou stran s možností parkování. Náležitosti tohoto objektu je nakládací rampa s přístřeškem. Nemovitost je ve výborném stavu.</p> <p>Cena: 25.000,- Kč/měs. Kontakt: 608 675 897</p> <p>ZN.: 16H293PO</p> |
|--|--|--|

Vedení společnosti

| | |
|--|--|
| <p>Ing. František Zapletal</p>  <p>25 let praxe zapletal@realitygaia.cz</p> | <p>Markéta Kolaciová</p>  <p>16 let praxe kolaciova@realitygaia.cz</p> |
|--|--|

REALITY GAIA HODONÍNSKO BŘECLAVSKO

Tohle místo čeká na Vás, přidejte se k nám do týmu.

VOLEJTE tel. 605 248 202

Ivana Knapcová
608 675 897



knapcova@realitygaia.cz

Pobočka Hodonín, Národní třída 16, Tel.: 518 345 345

REALITY GAIA VESELSKO

Nada Sobková
605 248 203



reality@realitygaia.cz

Mgr. Jitka Vaňková
604 836 881



vankova@realitygaia.cz

Pobočka Veselí nad Moravou, Sokolovská 671

REALITY GAIA ZLÍNSKO

Bc. Michaela Zapletalová
603 505 345



zapletalova@realitygaia.cz