

Kyjovsko  
Hodonínsko  
Veselsko  
Uhersko-  
hradištsko

# Reality GAIA

[www.realitygaia.cz](http://www.realitygaia.cz)

1-2/2017

Jsmé již více než 25 let na trhu s nemovitostmi

## A teď' ujedu všem!

Nový Hyundai i30.



Nový Hyundai i30 předbílá svou dobu v každém ohledu. V moderním a přitom nadčasovém designu, v nebyvalé úrovni komfortu, ale především ve vyspělosti standardně obsažených bezpečnostních systémů vč. autonomního nouzového brzdění. Kromě toho vyniká silnými a úspornými turbomotory, suverénními jízdními vlastnostmi a výjimečným důrazem na konektivitu vč. bezdrátového dobíjení telefonu nebo 10leté bezplatné aktualizace navigačních map. Třešničku na dortu pak představují full LED světlomety.

Zkrátka, tak skvělý velký český rodinný vůz jste ještě neviděli.

**Pro první zákazníky v limitované edici i30 Symbol.**

**VISTA car**

Hodonín, Brněnská 3955, T. 518 777 511  
Kyjov, Strážovská 958, T. 518 730 511  
[www.vistacar.cz](http://www.vistacar.cz)

**HYUNDAI**



Hyundai i30 - kombinovaná spotřeba: 3,4-5,6 l/100 km, emise CO<sub>2</sub>: 89-130 g/km. Fotografie je pouze ilustrativní.

**LIMA okna**

Německé profily



**PLASTOVÁ OKNA A DVEŘE**  
parapety, žaluzie, sítě, zednické zapravení  
Hodonínský výrobce

**POZOR SLEVY AŽ 55%**

Štefánikova 39, 695 01 Hodonín

telefon: 775 636 082 • [obchod@limaokna.cz](mailto:obchod@limaokna.cz) • [www.limaokna.cz](http://www.limaokna.cz)



volejte zdarma: 800 800 155

**IZOLACE ŠALŠA**

- kompletní realizace všech typů střeš
- izolace teras pochůzí PVC fólií
- zahradní jezírka a bezény z PVC fólií
- izolace staveb proti vodě

ZAMĚŘENÍ A ROZPOČET **ZDARMA**

Mob.: 608 886 840

[www.izolacesalsa.cz](http://www.izolacesalsa.cz)

**Podnikujte na skvělé adrese**

**ve Veselí n. Mor.**

- pěší zóna = vynikající poloha
- prostory na míru
- skvělá cena
- vhodné pro advokáty, notáře, lékaře, atd.

Volejte: **605 248 202** nebo pište: [kolaciova@realitygaia.cz](mailto:kolaciova@realitygaia.cz)

V I B E X K O N Z I S T E N C E  
L A M C Í V K A K M E C U L E U  
A A T P E R B O A A B C Ý L L D  
P A N E L V N R M N O A P O E R  
O Á N C N A U S R U K N O K Ř O  
M K R E M O N A R S N H D A T B  
A T N R P C I T Á T O I S J E N  
S E I Z E O P R Á R Ů R K D V O  
T Í V L E C K U A T A O U A P H  
R O E E E I E R Ě M K Š P I C L  
O K É L M T R C H O O V Á I N O E  
K R Y D A N A K R Č Ě D N T M D  
A E E A R O H S E S I A A A O Y  
R S O M A T O L O G Z T E M P A

**Za přibývání životních zkušeností děkujeme především ....**

Oldřich Fišer

ATELIT, AUKCE, BREPTA, CELEK, CÍVKA, COURT, DROBNOHLEDY, ELUCE, IKONA, IMPLANTÁT, KANADY, KOMUNIKACE, KONKURS, KONZISTENCE, KORSO, KREMONA, LOKAJ, MARIONETA, MLÉKO, NEPOKROČIT, OHAREK, OKRES, PANÁK, PANEL, PODSKUPINA, POEZIE, POMOC, RAROH, RAŠIT, RECEPCE, ROŠÁDA, SAMOPAL, SEDMIKRÁSKA, SESHORA, SOMATOLOG, ŠPICL, TEMPA, TROKAR, TSUNAMI, ÚTĚCHA, VETŘELEK, VIBEX, VŠUDE, VZPOURA

1992 - 2017

**JSME TADY**

**25 LET**

**PRO VÁS**

**REALITY GAIA**



## Nabídka rodinných domů k prodeji a pronájmu

**VYJÍMEČNÁ ZAKÁZKA**



**Strážnice**

Nabízíme k prodeji dům 2+kk a 3+kk na krásném místě. Dům je dvoupodlažní a byl postaven v roce 2005. Součástí domu je garáž, 2 tech. místnosti a místnost s krbem. Součástí pozemku je vrtaná studna (21 m), z níž se využívá voda, jak na zahradu, tak i částečně v domě. Dům je energ. úsporný.

**Cena: 4.250.000,- Kč**  
**Kontakt: 604 836 881**

ZN.: 16V187RD

**Pro klienta hledáme byt 2+1 v okolí Hodonína do 900.000,- Kč.**

**Za nabídky děkujeme na tel. 608 675 897.**

**LUXUSNÍ VILA**



**Šardice**

Unikátní rodinný dům ve velmi klidné lokalitě obce Šardice se zahradou se zavlažovacím zařízením, osvětlením a venkovním bazénem. V přízemí je otevřený obývací pokoj s krbem a jídelním koutem, dále vybavená kuchyně s barem a spotřebiči. V podkrovní je hala, dětský pokoj, šatna a 3 ložnice.

**Cena: Info v RK**  
**Kontakt: 605 248 205**

ZN.: 16K030RD



**Bzenec**

Luxusní nový prakticky řešený dům na okraji Bzence v klidné lokalitě s výhledem na krajinu. RD není podsklepený, v 1.NP je 2+1, WC + koupelna, v 2. NP jsou 4 pokoje, velká koupelna s rohovou vanou, sprchovým koutem, dvojmývadlem a WC. Za domem dvojaráž a terasovitá zahrada.

**Cena: 4.680.000,- Kč + PRK**  
**Kontakt: 605 248 204**

ZN.: 10H303RD

**Solventní klient hledá dům v Bzenci 4+1 se zahradou, do 2.500.000,- Kč.**

**Nabídky prosím na tel. 605 248 204.**

**SLEVA**



**Kyjov**

Nabízíme Vám plně zařízený dům (4+1), sauna, venkovní bazén, jezírko s tekoucí vodou a zimní zahrada naplní veškeré Vaše představy a potřeby pro příjemně strávený čas. Zastřešená a podle potřeby uzavřená terasa s topením a klimatizací Vám umožní příjemnou relaxaci po celý rok.

**Cena po slevě: 3.735.000,- Kč**  
**Kontakt: 605 248 207**

ZN.: 16K176RD



**Vracov**

Prostorný rod. dům u hlavní silnice v obci Vracov. Dům je dvougenerační a je rozdělen vjezdem na byt. jednotku 2+1 a 4+1. Na dvoře se nachází garáž s montážní jámou, tech. a hosp. místnosti a velká stodola. Dále k domu náleží velká zahrada.

**Cena: 2.950.000,- Kč**  
**Kontakt: 604 836 881**

ZN.: 15V262RD

**SLEVA**



**Šardice**

Rodinný dům 7+1 v Šardicích. Kolaudace domu v roce 1980 a je ve velmi dobrém stavu. Dům je celý podsklepený, má nová plastová okna a vrata do průjezdu. Za domem je velký dvůr s nadzemním bazénem, posezení s grilem, garáž, rozsáhlá hospodářská stavení s dvěma kvelbenými sklepy.

**Cena: 2.349.000,- Kč**  
**Kontakt: 608 675 897**

ZN.: 15H218RD

**ZA VÝBORNOU CENU**



**Moravský Písek**

Velmi pěkný, rod. dům k prodeji nebo i k výměně za byt ve Veselí n. M. Dům v Mor. Písku je dvougenerační o velikosti 2+1 + terasa a 4+1. Byl zkolaudován v r. 1991. Zásadní rekonstrukce proběhla v r. 2007 a tím získal energ. třídu D. Bonusem domu je prostorná zahrada, garáž a zahr. grilem.

**Cena: 2.650.000,- Kč**  
**Kontakt: 604 836 881**

ZN.: 16V233RD

**NOVINKA**



**Bzenec**

Nabízíme k prodeji dům 4+1, podsklepený, rohový s menší zahradou, který se nachází ve velmi klidné lokalitě v Bzenci. V přízemí domu je ložnice, obývací pokoj, koupelna, WC a v podkrovní jsou dva pokoje a chodba. Blízko je škola, školka a do centra Bzence je cca 10 minut chůze.

**Cena: 2.000.000,- Kč**  
**Kontakt: 605 248 204**

ZN.: 16K263RD

**NOVINKA**



**Kyjov**

Zajímavě řešený dům v obci Bohuslavice u Kyjova. V přízemí domu je chodba, 2 obytné místnosti, koupelna, WC. V patře jsou 3 pokoje a kuchyně. V šedesátých letech část rekonstrukce. Dále se rekonstruovala koupelna, plast. okna a vstupní dveře. Za domem je dvorek s velkou zahradou 4393 m2.

**Cena: 2.000.000,- Kč**  
**Kontakt: 605 248 205**

ZN.: 16K231RD



**Krumvíř**

K prodeji novostavba nízkooenergetického rodinného domu 4+kk v obci Krumvíř. Dům je cihlový, dvoupodlažní a nachází se na pozemku cca 400 m2. Možnost garáže, dvojaráže nebo garážové stání. Cena včetně dokončení domu ve standardu, pozemku, přípojek, oplocení a terénních úprav.

**Cena: 1.890.500,- Kč**  
**Kontakt: 608 675 897**

ZN.: 15H247RD

**CHALUPAŘENÍ**



**Kyjov**

Nabízíme RD vhodný pro rekreaci či chalupaření. Dominantou je budova, která se nachází ve dvorní části a slouží pro společenské události a akce. Je zde kulečnický, dubové stoly a židle na míru, krb. Milovníci vína určitě využijí i sklípek. Nesmí chybět velká zahrada přímo za domem.

**Cena: 1.800.000,- Kč**  
**Kontakt: 605 248 205**

ZN.: 16K183RD

**Hledáme byt ke koupi po rekonstrukci 2+1 nebo 3+1 s výtahem i balkonem ve Veselí nad Moravou. Prosím na tel. 604 836 881.**

**NOVINKA**



**Lipov**

Nabízíme k prodeji nemovitost, která byla zkolaudována jako RD, ale díky svým rozměrům i poloze by byla vhodná spíše k podnikání. Bonusem nabízené nemovitosti, která stojí přímo v centru obce s plnou občanskou vybaveností, je velká zahrada. Dům je částečně podsklepen.

**Cena: 1.560.000,- Kč**  
**Kontakt: 604 836 881**

ZN.: 16V249RD



**Hýslý**

Příjemný rodinný dům o velikosti 4+1 s hosp. budovami a stodolou v obci Hýslý. Dům je cihlový. V roce 2012 proběhla v domě rekonstrukce, plastová okna, koupelna, topení v mědi, elektroinstalace. Na dvoře se nachází 2 x kvelbený sklep, stodola.

**Cena: 1.550.000,- Kč**  
**Kontakt: 605 248 204**

ZN.: 14K258RD

**Hledáme rodinný dům v Hodoníně a okolí do 15 km k okamžitému nastěhování. Za nabídky děkujeme na tel. 605 248 202.**



**Uherský Ostroh**

Pěkný, rodinný dům, který je řešen jako 2+1 a 2+1. Dům je zateplen, jsou vyměněna okna i vstupní dveře. Rekonstrukcí prošla také koupelna s WC. V novější kuchyni zůstávají vestavné spotřebiče. K domu náleží malý dvorek s tech. místností, garáží a pozemkem vedle domu.

**Cena: 1.550.000,- Kč**  
**Kontakt: 604 836 881**

ZN.: 16V224RD

**IK PRONÁJMU**



**Strážovice**

Nabízíme na prodej rodinný dům v obci Strážovice o velikosti 3+1 ve velmi klidné části obce. Dům má průjezd do uzavřeného dvorku, kde stojí hospodářská budova. Na dvorku zahrádka, sklep. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě. Dům je suchý, udržovaný. Možnost ihned k nastěhování.

**Cena: 1.420.000,- Kč**  
**Kontakt: 777 063 063**

ZN.: 16K179RD



**Násedlovice**

Rodinný dům 5+1 s velkou zahradou v obci Násedlovice. Dům o velikosti 175 m2 leží na pozemku o celkové ploše 2556 m2. K domu náleží krásný vinný sklep a hospodářská budova. Dispoziční řešení domu: kuchyně, jídelna, obývací pokoj, 3 pokoje, WC, koupelna s vanou a větší technická místnost.

**Cena: 1.410.000,- Kč**  
**Kontakt: 608 675 897**

ZN.: 16H054RD

**NOVINKA**



**Hovorany**

Nabízíme RD, který je celý podsklepen, v přízemí se nachází vstupní veranda, chodba dále pak navazují 2 obytné pokoje, kuchyně je situována do dvora, do patra vstupujete po schodišti a je zde podobná dispozice jako v přízemí, tedy dva pokoje, kuchyně, sociální zařízení, komora a terasa.

**Cena: 1.350.000,- Kč**  
**Kontakt: 605 248 205**

ZN.: 16K148RD

**NOVINKA**



**Hrubá Vrbka**

Nabízíme Vám k prodeji titulný, rod. dům 2+1 se zahradou v malebné a kulturní obci Hr. Vrbka. Dům prošel výměnou oken a vchod. dveří. Ve všech obytných místnostech je vytápěn jak tuhými palivy, tak i plynem. Součástí domu jsou 2 tech. místnosti a na konci velmi pěkné zahrady stojí stodola.

**Cena: 1.200.000,- Kč**  
**Kontakt: 604 836 881**

ZN.: 16V280RD

**Solventní klient hledá dům v centru Bzence nebo poblíž centra, cena do 4.500.000,- Kč. Volejte prosím na tel. 605 248 204**



**Vracov**

Udržovaný dům v klidné části města Vracova. V přízemí domu jsou 3 obytné pokoje, kuchyně s jídelnou, koupelna a WC. V patře je stejná dispozice jako v přízemí. Napojen na elektřinu, voda pouze z vlastní studny, vytápění plynové. Za domem drobné hosp. budovy. Zahrada má výměru 640 m2.

**Cena: 1.270.000,- Kč**  
**Kontakt: 605 248 205**

ZN.: 16K057RD



**Koryčany**

K prodeji podsklepený dům s velkou zahradou, ve velmi klidné lokalitě města Koryčany. V přízemí je chodba, dále koupelna, komora, 2 pokoje a vstup na dvůr a zahradu. V přízemí domu se ještě nachází samostatná jednotka 1+1. V patře jsou 4 pokoje, kuchyně, WC a balkon.

**Cena: 1.170.000,- Kč**  
**Kontakt: 605 248 207**

ZN.: 16K219RD

**SLEVA**



**Louka**


Přízemní dům na velmi pěkném a klidném místě obce Louka. Předností této nemovitosti je velké soukromí a prostorná zahrada. V domě proběhla kompletní rekonstrukce plyn. topení, byla vyřešena vlhkost stěn, jinak je dům v původním stavu. Dispozičně je řešen 3+1 a 1+1.

**Cena po slevě: 990.000,- Kč + PRK**  
**Kontakt: 604 836 881**

ZN.: 16V020RD

**Mladá rodina hledá rodinný dům 3+1 až 4+1 v okolí Kyjova se zahrádkou, garáží. Cena kolem 1.000.000,- Kč. Nabídky volejte na tel.: 605 248 205.**

**PO REKONSTRUKCI**



**Újezdec**

Rodinný dům s velkou zahradou v Újezdci u Osvětimany. Dispozičně řešen jako 2+1 + pracovní + pokoj. Sítě: 220/380 V, obecní vodovod a kanalizace, topení – plynové, elektrické přímotopy, lokální topení na tuhá paliva. Zastavěná plocha 851 m2, pod domem kvelbený sklep, krásná zahrada 1624 m2.

**Cena: 990.000,- Kč**  
**Kontakt: 604 836 881**

ZN.: 16U068RD

**NOVINKA**



**Čeložnice**

Rodinný dům 3+1 s velkou zahradou v obci Čeložnice. V přízemí domu je vstupní chodba, dva pokoje a do zahrady je kuchyně, komora, koupelna, následuje prostorná chodba a kotelna. V patře je jeden pokoj a vstup na půdu. Za domem jsou hosp. prostory, garáž, uzavřený dvůr a velká zahrada.

**Cena: 950.000,- Kč**  
**Kontakt: 605 248 204**

ZN.: 16K313RD

**NOVINKA**



**Osvětimany**

Nabízíme k prodeji přízemní dům, který se nachází v obci Osvětimany. Dům prošel částečnou rekonstrukcí, je zde nová elektřina, nové rozvody, nové odpady a nová koupelna společná s WC. Vytápění domu je plynové. Za domem je zahrada.

**Cena: 765.000,- Kč**  
**Kontakt: 605 248 207**

ZN.: 17K002RD

**Pro klienta hledáme byt 2+1 v Kyjově, platba v hotovosti, cena nerozhoduje. Za nabídky děkujeme na tel. 777 063 063.**



**Bzenec**

Nabízíme k prodeji hrubou stavbu, přízemního, nepodsklepeného domu 4+kk s prostornou sedlovou střechou a zahradou o výměře cca 300 m2, která je situovaná na jižní stranu. Nemovitost se nachází v klidné lokalitě města Bzence. Dům má všechny IS přípojky. Před domem i za domem je zahrada.

**Cena: 690.000,- Kč**  
**Kontakt: 605 248 204**

ZN.: 14K172RD

**SLEVA**



**Ratíškovice**


Velmi zajímavý byt 3+kk v obci Ratíškovice. Jedná se o bytový dům těsně před dokončením. K dispozici je i garáž a zahrádka. Výměra bytu je 94,2 m2. Stavba má venkovní izolaci, částečně vyhotovenou fasádu, vstupní dveře, okna. Jsou vyhotoveny kompletní rozvody vody, odpadů a plynu.

**Cena po slevě: 2.500.000,- Kč**  
**Kontakt: 605 248 205**

ZN.: 16K069BO

**Pro klienta hledáme byt 1+1 v Kyjově. Nabídky prosím na tel. 605 248 207.**

**SLEVA**



**Ratíškovice**

Velmi zajímavý byt 3+kk, o výměře 76,4 m2, v obci Ratíškovice. Jedná se o bytový dům těsně před dokončením. K dispozici je i garáž a zahrádka. Stavba má venkovní izolaci, vstupní dveře, okna. Jsou vyhotoveny kompletní rozvody vody, odpadů a plynu. Elektřina je v přízemí zcela rozvedena.

**Cena po slevě: 2.400.000,- Kč**  
**Kontakt: 605 248 205**

ZN.: 16K070BO



## Nabídka bytů k prodeji i k pronájmu

**Hledáme rod. dům, situovaný u lesa. Podmínkou velký pozemek 3.000 m<sup>2</sup> - 5.000 m<sup>2</sup> pro chov koní.**

**Prosím, volejte na tel.: 605 248 205.**

**NOVINKA**

**Dambořice**

Rodinný dům 2+1 v obci Dambořice. Rozloha domu je 102 m<sup>2</sup>, rozloha pozemku 322 m<sup>2</sup>. Dům je v původním stavu, určený k rekonstrukci, ale ihned obyvatelný. Dům napojen na vodovod, kanalizaci, elektřinu, přípojka plynu před domem. K domu přináležejí menší vinný kvečlený sklep a hosp. budovy.

**Cena: 990.000,- Kč**  
**Kontakt: 608 675 897**  
ZN: 17H101RD

**NOVINKA**

**Kyjov**

K prodeji jeden z větších, třípokojových bytů s balkonem v Kyjově, ulice Jiráskova. Jedná se o družstevní byt o velikosti 3+1, situován ve 3. patře. Výhodou vlastní vytápění. K bytu náleží sklep. Parkování je možné ve dvorním traktu. Na přelomu roku by mělo dojít k převodu do vlastnictví.

**Cena: 1.900.000,- Kč**  
**Kontakt: 605 248 205**  
ZN: 16K240DB

**NOVINKA**

**Hodonín**

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o velikosti 64,5 m<sup>2</sup> na sídlišti Jižní v Hodoníně. Byt se nachází ve 4. patře osmipodlažního, panelového domu s výtahem. Byt je v původním, ale velmi udržovaném stavu. K bytu náleží sklepní kóje. Nízké náklady na bydlení.

**Cena: 1.560.500,- Kč**  
**Kontakt: 608675897**  
ZN: 16H296BO

**Pro klienta hledáme větší byt - alespoň 90 m<sup>2</sup> v Hodoníně. Podmínkou je zděný dům, balkon, v případě vyššího NP i výtah, v ceně max. do 2 mil. Kč. Nabídky prosím na tel. 605 248 202.**

**NOVINKA**

**Kyjov**

Nabízíme k prodeji moc pěkný zrekonstruovaný byt 1+1, který se nachází ve vyvýšeném I. NP v bytovém domě s výtahem, v klidné lokalitě Sídliště Zahradní v Kyjově. Byt prošel rekonstrukcí. K bytu přináležejí komora, která je naproti bytu a sklepní kóje.

**Cena: 1.150.000,- Kč**  
**Kontakt: 605 248 204**  
ZN: 16K288BO

**SLEVA**

**Strážnice**

Hledáte prostorný, přízemní byt v centru města? Nabízíme byt 2+1 se šatnou a sklepem na sídlišti Kovářská. Dům je po celkové revitalizaci. Jsou vyměněna plastová okna a kuchyňská linka. Jinak je byt v původním stavu.

**Cena po slevě: 915.000,- Kč**  
**Kontakt: 604 836 881**  
ZN: 15V286BO

## Nabídka rekreačních objektů a sklepů k prodeji

**NOVINKA**

**Hodonín**

Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt 2+1 o velikosti 68 m<sup>2</sup> v centru města Hodonín. Byt se nachází ve 3. patře třípodlažního cihlového domu bez výtahu. Dispozice: vstupní chodba, kuchyně, obývací pokoj, ložnice, koupelna a samostatné WC. Byt pronajímáme zařízený.

**Cena: 9.900,- Kč/měs.**  
**Kontakt: 608 675 897**  
ZN: 16H314BO

**Hodonín**

Nabízíme k pronájmu byt 3+1 s lodžii v Hodoníně na křižovatce ulic Národní třída a Úprkova, o celkové ploše cca 60 m<sup>2</sup>, nacházející se v přízemí cihlového domu. Vratná kauce 18.000,- Kč.

**Cena: 9.200,- Kč**  
**Kontakt: 608 675 897**  
ZN: 16H287BO

**Solventní klient hledá dům v Kyjově a okolí, do 3,5 mil. Kč.**

**Nabídněte prosím na tel. 605 248 204.**

**Kněždub**

Dřevěná chata cca 55 m<sup>2</sup> se zděným základem a pozemkem o výměře 688 m<sup>2</sup>, kousek od vodní nádrže Lučina. 1. NP vstupní chodba, kuchyňka a WC. 2. NP obývací pokoj a dvě ložnice. 3. NP dvě ložnice. Chata je napojena na elektřinu 220/380V, vlastní studna, septik. Vytápění kotle na tuhá paliva.

**Cena: 699.000,- Kč**  
**Kontakt: 605 248 202**  
ZN: 16H114CH

**SLEVA**

**Koryčany**

Pěkná zděná chata, nachází se v klidném prostředí přehradní nádrže Jestřabice. Je postavena v mírném svahu s krásným výhledem na okolní přírodu. Ve spodním patře je obytná místnost s krbem a kuch. koutem. V podkrovní je prostor na spaní. Chata je napojena na elektřinu a je podsklepená.

**Cena po slevě: 300.000,- Kč**  
**Kontakt: 605 248 207**  
ZN: 16K058CH

**Zdánice**

Chcete si postavit menší dům s vinným sklepem nebo hledáte vinný sklep? Tak právě pro Vás máme nabídku dvou kvečlených sklepů v obci Zdánice. Vinné sklepy potřebují rekonstrukci. První kvečlený sklep je dlouhý 50 m a druhý sklep je dlouhý 25 m. Možnost prodat sklep i jednotlivě.

**Cena: Info v RK**  
**Kontakt: 777 063 063**  
ZN: 16K265SK

## Nabídka garáží a pozemků k prodeji

**Kyjov**

Nabízíme vinný sklep k celoročnímu bydlení v radové zástavbě, ve velmi klidné části Kyjova. Vstup do sklepa je tvořen lisovnou, následuje vstup do dvou kvečlených sklepů, WC a sprchový kout. V 1. patře se nachází obývací pokoj s krbem, kuchyňka a vstup na terasu a zahrádku.

**Cena: 780.000,- Kč**  
**Kontakt: 777 063 063**  
ZN: 16K182SK

**Pro klienta hledáme rod. dům 4+1 v Kyjově. Dům musí mít garáž, slušný tech. stav s menší zahradou.**

**Za nabídky děkujeme na tel. 777 063 063.**

**Ježov**

Nabízíme k prodeji nebo také k pronájmu zděnou dvougaráž, která je v dobrém technickém stavu o celkové výměře 42 m<sup>2</sup>. Garáže se nachází v obci Ježov, mají plechová vrata a možnost napojení na inženýrské sítě.

**Cena: 150.000,- Kč**  
**Kontakt: 605248207**  
ZN: 16K142GA

**Zdánice**

Nabízíme k prodeji pozemek vhodný k vybudování výrobního či skladového areálu, ve výhodné lokalitě, mimo občanskou zástavbu. Připojení na vodovod, kanalizaci, dostatečná kapacita el. en., příjezd kamiónů. Vypořádaných 2 ha pozemků. Téměř bez vlnění. Většina pozemků je ostatní plocha.

**Cena: 250,- Kč/m<sup>2</sup>**  
**Kontakt: 605 248 207**  
ZN: 16K140PZ

**SLEVA**

**Bzenec**

Nabízíme k prodeji lukrativní pozemek pro stavbu samostatné stojícího domu s výhledem do krajiny, který se nachází v moc pěkné a klidné, nové zóně na okraji města Bzence. Celková výměra je 1072 m<sup>2</sup>, šířka cca 25 m, délka cca 43 m a všechny IS jsou na pozemku.

**Cena: 1.290,- Kč/m<sup>2</sup> + PRK**  
**Kontakt: 605 248 204**  
ZN: 16K194PZ

**Pro klienta hledáme byt 2+1 nebo menší domek po rekonstrukci na trase Kyjov-Kostelec-Vřesovice. Platba v hotovosti. Za nabídky děkujeme na tel. 777 063 063.**

## Nabídka komerčních a podnikatelských objektů k prodeji a pronájmu

**Kyjov**

Nabízíme pět stavebních parcel v Kyjově v místní části Boršov o výměrách 1035 m<sup>2</sup> až 1323 m<sup>2</sup>. Parcely jsou dobře připraveny - na dvě je vydáno územní rozhodnutí, na další se chystá, IS budou hotovy na jaře 2014. Parcely je možné i sloučit. Blízkost Kyjova, kousek do Chřibů, MHD v dosahu.

**Cena: 1.000,- Kč/m<sup>2</sup>**  
**Kontakt: 605 248 204**  
ZN: 13H312PZ

**VHODNÝ PRO RYBÁŘE**

**Veselí nad Moravou**

Hledáte zahradu a místo k rybaření? Nabízíme k prodeji pozemek s podsklepenou chatkou a zahradou v těsné blízkosti řeky Moravy a ramene Okasovo. Dohoda možná. Doporučuji kontaktovat makléře.

**Cena: 180.000,- Kč**  
**Kontakt: 604 836 881**  
ZN: 16V017PZ

**SLEVA**

**Vřesovice**

Nabízíme pozemek v chatové oblasti Vřesovice. Pozemek má rozlohu 2109 m<sup>2</sup>, šířka pozemku je 14,5 m a délka 145 m. Na pozemku se nachází ovocný sad. V blízkosti se nachází lyžařské středisko cca 5 km. K pozemku je přivedena elektřina, možnost vybudování vlastní studny.

**Cena po slevě: 140,- Kč/m<sup>2</sup>**  
**Kontakt: 777 063 063**  
ZN: 16K040PZ

**Pro klienta hledáme byt 2+1 v Kyjově.**

**Za nabídky děkujeme na tel. 605 248 207.**

**Kyjov**

Nabízíme k pronájmu nebytové prostory o celkové výměře 135 m<sup>2</sup>, které se nachází v velmi frekventované komunikaci. Velkou výhodou je nepřehlédnutelnost a bezbariérový přístup. Prostory mají vlastní vytápění. Doporučuji prohlídku.

**Cena: 14.000,- Kč/měs.**  
**Kontakt: 605 248 207**  
ZN: 16K290PO

**Hodonín**

K pronájmu obchodní prostory 89 m<sup>2</sup> s bytovou jednotkou 2+1 v centru města Hodonín. Dispozice: obchodní prostor, chodba, kuchyňka, 2 prostorné pokoje, koupelna s masážní vanou, WC, technická místnost. Prostor s klimatizací a bezbariérovým vstupem. Parkovací stání před domem.

**Cena: 12.500,- Kč/měs.**  
**Kontakt: 608 675 897**  
ZN: 16H063PO6

**Kyjov**

Nabízíme k pronájmu velmi pěkné přízemní prostory o výměře 100 m<sup>2</sup> v blízkosti centra. Jedná se o nový zděný objekt vhodný k všestrannému využití. Výhodou je i možnost parkování ve dvoře objektu. Prostor je volný ihned.

**Cena: 10.000,- Kč / měs.**  
**Kontakt: 605 248 207**  
ZN: 16K042PO

**NOVINKA**

**Vracov**

K pronájmu lukrativní prostory kanceláře se zázemím, v centru města Vracova. Kancelář je v přízemí, bezbariérový přístup, parkoviště před budovou, prostory jsou u hlavní, velmi frekventované cesty. Kancelář má cca 50 m<sup>2</sup>, za kterou je sklad, chodba, kuchyňka, menší tech. místnost a WC.

**Cena: 10.500,- Kč/měs.**  
**Kontakt: 605 248 204**  
ZN: 16K277PO

**NOVINKA**

**Dubňany**

Nabízíme k pronájmu obchodní prostory o velikosti 66 m<sup>2</sup> v Dubňanech. Prostory se nachází v cihlovém domě a náleží jim velká výloha. V objektu elektřina, voda a internet. Dispozice: obchodní prostor 55 m<sup>2</sup>, sklad se sociálním zařízením 11 m<sup>2</sup>. Obchod se pronajímá vyklizený.

**Cena: 5.500,- Kč/měs.**  
**Kontakt: 608 675 897**  
ZN: 16H254PO

**Kyjov**

Nabízíme k pronájmu prostory, které se nachází na Masarykově náměstí v Kyjově. Prostory o celkové výměře 40 m<sup>2</sup> se nachází v přízemí budovy. Prostory lze využít jako prodejnu, kancelář nebo také provozovnu. Velmi zajímavá nabídka.

**Cena: 8.000,- Kč/měs.**  
**Kontakt: 605 248 207**  
ZN: 16K155PO

**Hodonín**

Nabízíme k pronájmu nebytové prostory, vhodné jako ordinace pro stomatolog, lékařskou praxi, masáže, kosmetiku atd. K dispozici jsou prostory o velikosti 46 m<sup>2</sup> (3 místnosti - čekárna, sesterna, ordinace), dále 37 m<sup>2</sup> (2 místnosti), 31 m<sup>2</sup> (2 místnosti) a 19 m<sup>2</sup> (1 místnost). Vhodné pro obvodní lékaře.

**Cena: 6.887,- Kč/měs.**  
**Kontakt: 608 675 897**  
ZN: 14H316PO

**Hodonín**

Nabízíme k pronájmu nebytové prostory, vhodné pro zřízení ordinace na Masarykově nám. v Hodoníně. Dispozice: ordinace 20 m<sup>2</sup>, čekárna 12 m<sup>2</sup>, kuchyňka, sprchový kout, WC muži - ženy, WC personál. Prostory lze využít i jako kanceláře. Volné ihned.

**Cena: 5.000,- Kč/měs.**  
**Kontakt: 608 675 897**  
ZN: 15H057PO

**NOVINKA**

**Hodonín**

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory nacházející se v I. NP zrekonstruované budovy na hlavní křižovatce Hodonína na rozhraní ulic Národní třída a Velkomoravská. Umístění i obsazení zbylých prostor objektu (notářská kancelář, advokátní kancelář atd.). Volné ihned.

**Cena: 4.500,- Kč/měs.+DPH+inkaso**  
**Kontakt: 605 248 202**  
ZN: 16H295PO

**Hledáme pro naši klientku RD ve Veselí nad Mor. Dům by měl být starý maximálně 10 let od kolaudace.**

**Děkujeme za nabídky na tel. 604 836 881.**

**Pro mladou rodinu hledáme byt 3+1 nebo 2+1 v Kyjově.**

**Děkujeme za nabídky na tel. 605 248 204.**

**SLEVA**

**Hodonín**

K pronájmu nebytový prostor v Hodoníně na ulici Brandlova. Prostor má podlahovou plochu cca 33 m<sup>2</sup> a je umístěn v suterénu. Je rozdělen na dvě místnosti, součástí je kuchyňská linka, WC. Vhodné jako kancelář, kosmetika, poradenská činnost atd. Před domem je možnost parkování. Volné ihned.

**Cena po slevě: 3.000,- Kč / měs.**  
**Kontakt: 608 675 897**  
ZN: 16H107PO

**NOVINKA**

**Hodonín**

K pronájmu kancelářské prostory o celkové ploše 55 m<sup>2</sup> v Hodoníně na ulici Brněnská. V těsné blízkosti objektu se nachází hlavní tah na Brno a Bratislavu. Kanceláře jsou částečně zařízeny a přístup je řešen přes elektrického vratného. V ceně tři parkovací stání. Volné od 1. 1. 2017.

**Cena: 4.641,- Kč/měs.**  
**Kontakt: 605 248 202**  
ZN: 16H294PO

**Hodonín**

Nabízíme k pronájmu kancelář o velikosti 21 m<sup>2</sup> v cihlovém domě nedaleko centra města Hodonín. Podlaha pokryta PVC, plynové vytápění, toalety na chodbě. Volné ihned.

**Cena: 1.500,- Kč/měs.+inkaso**  
**Kontakt: 608 675 897**  
ZN: 16H299PO

**Hledáme RD v Hodoníně a blízkém okolí (do 15 km), podmínkou jsou min. 4 pokoje a více, ihned k nastěhování, případně k menší rekonstrukci + zahrada, v ceně do 3 mil. Kč. Za nabídky děkujeme na tel. 605 248 202.**

**Kyjov**

Nabízíme k pronájmu 2 haly vhodné ke skladování nebo také k výrobě. Haly se nachází v areálu síla. První hala má výšku 5,5 m, plochu 900 m<sup>2</sup>, délku 60 m, šířku 15 m. Hala má velký manipulační prostor. Druhá hala o výměře 720 m<sup>2</sup> je rozdělena na 3 části. Jednotlivé části mají samostatné vjezdy.

**Cena: 300,- Kč/měs./rok**  
**Kontakt: 605 248 207**  
ZN: 14K184PO

**Hodonín**

V Hodoníně nabízíme k pronájmu nebytové prostory umístěny v prvním (100 m<sup>2</sup>) a druhém (200 m<sup>2</sup>) patře vhodných pro kanceláře. Prostory mají bezbariérový přístup a jsou volné ihned. Při pronájmu celého patra je cena k jednání.

**Cena: 50,- Kč/m<sup>2</sup>/měs.**  
**Kontakt: 608 675 897**  
ZN: 15H169PO



Nabídka komerčních a podnikatelských objektů k prodeji a pronájmu

NOVINKA



**Modřice**  
 Exkluzivně Vám nabízíme komerční halu v bezprostřední blízkosti OC Olympia v Brně. Hala má výměru 2600 m<sup>2</sup>, dále 500 m<sup>2</sup> v 1. patře. Celkem tedy 3000 m<sup>2</sup>, k tomu cca 11000 m<sup>2</sup> vlastních pozemků. Vlastní trafo, parkoviště pro 140 aut, reklamní pylon.  
**Cena: 85.000.000,- Kč**  
**Kontakt: 603 505 345**  
 ZN.: 16K129PO

**Hledáme RD 4+1 se zahradou v Kyjově i Boršově, k nastěhování i k rekonstrukci.**  
**Prosím, nabídněte na tel.: 605 248 205.**

**Hodonín**  
 Nabízíme k prodeji prosperující restauraci s kavárnou v areálu bývalých kasáren v Hodoníně. Objekt byl velmi zdařile zrekonstruován a jak kavárna tak i restaurace nabízí vkusné, stylové prostředí s moderním technickým zázemím. Restaurace má kapacitu cca 40 míst, kavárna pak cca 60 míst.  
**Cena: 10.500.000,- Kč**  
**Kontakt: 605 248 204**  
 ZN.: 14H041PO

**LUXUSNÍ NEMOVITOST**  
**Veselí nad Moravou**  
 K prodeji novostavba ke komerčním účelům, nyní jako penzion. Ubytovací část zahrnuje 6 pokojů. V I.NP kancelář, hala a jídelna s kuchyní, společenská místnost a letní terasa. Dále 2 byt. jednotky. Ve II.NP 4 byt. jednotky. Nemovitost je bezbarierová a nabízí se s veškerým vybavením.  
**Cena v RK**  
**Kontakt: 604 836 881**  
 ZN.: 16V121PO

**Hodonín**  
 Nabízíme k prodeji zděný objekt s celkem třemi nadzemními podlažími umístěný v průmyslové zóně města Hodonín. Budova obsahuje administrativní a sociální prostory - šatny, kanceláře apod. Celková plocha prostor je cca 650 m<sup>2</sup>.  
**Cena: 6.950.000,- Kč**  
**Kontakt: 605248202**  
 ZN.: 16H245PO

**Hledáme byd 3+1 v Kyjově, nejlépe U Vodojemu.**  
**Za nabídky děkujeme na tel. 605 248 207.**

NOVINKA



**Kuželov**  
 K prodeji objekt pěstitelské palenice situovaný u místní komunikace v Kuželově. Jedná se o atypickou zděnou stavbu s rozestavěným podkrovím. Objekt je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci, elektrickou energii. Připojka plynu je u budovy. K dispozici je rovněž jímka na vyvážení.  
**Cena: Info v RK**  
**Kontakt: 605 248 202**  
 ZN.: 16H305PO

**ALTERNATIVNÍ VYUŽITÍ**  
**Strážnice**  
 K prodeji zděný objekt, do roku 2008 jako stolařská dílna. Podlahová plocha cca 500 m<sup>2</sup>, výška stropu cca 3,5 m. Budova je rozdělena na několik dílen, soc. zařízení a šatny. Má vlastní kotelnu, vytápění plynové i tuhá paliva, voda obecní. Celkový objekt je ve výborném stavu.  
**Cena: 4.000.000,- Kč**  
**Kontakt: 605 248 205**  
 ZN.: 16K007PO

**Hodonín**  
 Nabízíme k prodeji nebytové prostory vhodné pro skladování i výrobu v Hodoníně. V přízemí jsou tři haly. První je o velikosti 84 m<sup>2</sup>, druhá 71 m<sup>2</sup>, třetí 145 m<sup>2</sup>. Do všech prostor je přivedena voda a odpad. V I. NP se nachází čtyři kanceláře.  
**Cena: 2.999.000,- Kč**  
**Kontakt: 608 675 897**  
 ZN.: 16H011PO

**Ježov**  
 K prodeji komerční objekt v centru obce Ježov. Objekt byl postaven v r. 2002. Spodní patro sloužilo jako lékárna. Je zde vybavená klimatizovaná prodejna a potřebné zázemí. Horní patro a půdní prostor je přichystán k dostavbě byt. jednotky. Za domem je zahrada se zadním příjezdem k objektu.  
**Cena: 3.260.000,- Kč**  
**Kontakt: 605 248 207**  
 ZN.: 16K230PO

**K PODNIKÁNÍ**  
**Kelčany**  
 Nabízíme k pronájmu dílny k všestrannému využití. Hlavní dílna o výměře 325 m<sup>2</sup>. K dispozici také kancelář, umístěná v 1. patře, soc. zařízení. Sklady nebo dílny pro lehký provoz, o výměře 200 m<sup>2</sup>. Do patra k dispozici výtah. Příkon elektriny dostatečný. Příjezd i pro větší auta.  
**Cena v RK**  
**Kontakt: 605 248 205**  
 ZN.: 13K053PO

**VYJÍMEČNÁ ZAKÁZKA**  
**Veselí nad Moravou**  
 Nabízíme pronájem téměř nové výrobní haly o velikosti 1182 m<sup>2</sup> v hlídaném průmyslovém areálu s velkou manipulační plochou.  
 Elektrizace, voda, plyn.  
**Cena: 74.000,- Kč/měs.+DPH**  
**Kontakt: 604 836 881**  
 ZN.: 16V281PO

**ZAJÍMAVÁ NABÍDKA**  
**Veselí nad Moravou**  
 Nabízíme k pronájmu skladovací prostory s rampou (665 m<sup>2</sup>) zároveň s luxusními obchodními prostory (570 m<sup>2</sup>) na velmi zajímavém a rušném místě u silnice E55 ve Veselí nad Moravou.  
**Cena: 62.000,- Kč/měs.+DPH**  
**Kontakt: 604 836 881**  
 ZN.: 16V283PO

**Pro klienta hledáme stavební pozemek v Kyjově 500-1000 m<sup>2</sup> (800-1000,- Kč/m) nebo dům k rekonstrukci.**  
**Za nabídky děkujeme na tel. 605 248 201.**

**ZAVEDENÝ MOTOREST**  
**Bzenec**  
 Prodej zavedeného motorestu v obci Bzenec - Přívóz, který se nachází u hlavní, rušné komunikace, ale přesto je obklopen lesy. Má 10 parkovacích míst a velkou oplocenou zahradu. Motorest se prodává včetně veškerého vybavení. Součástí je byt 2+1. Je zde velmi využívána cyklostezka.  
**Cena: 1.650.000,- Kč**  
**Kontakt: 604 836 881**  
 ZN.: 15V107PO

**Hodonín**  
 K prodeji obchodní prostory 89 m<sup>2</sup> s bytovou jednotkou 2+1 v centru města Hodonín. Dispozice: obchodní prostor, chodba, kuchyně, 2 prostorné pokoje, koupelna s masážní vanou, WC, technická místnost. Prostor s klimatizací a bezbariérovým vstupem. Parkovací stání před domem.  
**Cena: 1.700.000,- Kč**  
**Kontakt: 608 675 897**  
 ZN.: 16H063POa

**V CENTRU**  
**Osvětimany**  
 Prostory k pronájmu na velmi lukrativním místě v centru obce. Jedná se o polyfunkční dům k všestrannému využití. Objekt má 2 nadzemní podlaží. Každé patro je cca o výměře 686 m<sup>2</sup>. Vhodné na internet. obchod, lehká montážní činnost nebo prodejní sklady. Veškeré inženýrské sítě k dispozici.  
**Cena: 30.000,- Kč/měs.**  
**Kontakt: 605 248 205**  
 ZN.: 14V299PO

**Veselí nad Moravou**  
 Nabízíme k pronájmu skladovací prostory s rampou (665 m<sup>2</sup>) zároveň s luxusními obchodními prostory (570 m<sup>2</sup>) na velmi zajímavém a rušném místě u silnice E55 ve Veselí nad Moravou.  
**Cena: 62.000,- Kč/měs.+DPH**  
**Kontakt: 604 836 881**  
 ZN.: 16V283PO


**NOVINKA**  
**Sudoměřice**  
 Nabízíme k pronájmu skladové prostory o velikosti 831 m<sup>2</sup> v Sudoměřicích. Hala je napojena na všechny inženýrské sítě. Přístup je ze dvou stran s možností parkování. Náležitosti tohoto objektu je nakládací rampa s přístřeškem. Nemovitost je ve výborném stavu.  
**Cena: 25.000,- Kč/měs.**  
**Kontakt: 608 675 897**  
 ZN.: 16H293PO

**NOVINKA**  
**Veselí nad Moravou**  
 Od 1. 2. 2017 nabízíme pronájem velmi pěkného prostoru přímo u hlavní silnice v centru Veselí n. Mor. Nabízená nemovitost je momentálně dispozičně řešena: prodejna, 2x další prostor, místnost, 2x sklad, kuchyňka, tech. místnost, 2x WC. Výhodou je možnost příjezdu i ze zadní strany.  
**Cena: Info v RK**  
**Kontakt: 604 836 881**  
 ZN.: 16V301PO

**IRENA PAVLÍKOVÁ**  
 605 248 204  
  
 pavlikova@realitygaia.cz

**VĚRA PETRŮ**  
 605 248 207  
  
 petru@realitygaia.cz

**JANA KUBÍKOVÁ**  
 605 248 205  
  
 kubikova@realitygaia.cz

**LENKA PRACHAŘOVÁ**  
 777 063 063  
  
 pracharova@realitygaia.cz

# KYJOVSKO

Pobočka Kyjov, Jungmannova 24/32, Tel.: 518 614 205

**NOVINKA**  
**Veselí nad Moravou**  
 Nabízíme k pronájmu v přízemí krásné, nové prostory, kancelář se zázemím a parkovištěm, které se nachází na okraji města Veselí n. Mor. Jedná se o velkou kancelář o výměře 68,63 m<sup>2</sup>, dále 2x WC muži, 2x WC ženy, chodba. Celková výměra prostor je 104 m<sup>2</sup> a parkoviště je o výměře 235 m<sup>2</sup>.  
**Cena: 28.500,- Kč / měs.**  
**Kontakt: 605 248 204**  
 ZN.: 16K079PO

**NOVINKA**  
**Sudoměřice**  
 Nabízíme k pronájmu skladové prostory o velikosti 831 m<sup>2</sup> v Sudoměřicích. Hala je napojena na všechny inženýrské sítě. Přístup je ze dvou stran s možností parkování. Náležitosti tohoto objektu je nakládací rampa s přístřeškem. Nemovitost je ve výborném stavu.  
**Cena: 25.000,- Kč/měs.**  
**Kontakt: 608 675 897**  
 ZN.: 16H293PO

**NOVINKA**  
**Veselí nad Moravou**  
 Od 1. 2. 2017 nabízíme pronájem velmi pěkného prostoru přímo u hlavní silnice v centru Veselí n. Mor. Nabízená nemovitost je momentálně dispozičně řešena: prodejna, 2x další prostor, místnost, 2x sklad, kuchyňka, tech. místnost, 2x WC. Výhodou je možnost příjezdu i ze zadní strany.  
**Cena: Info v RK**  
**Kontakt: 604 836 881**  
 ZN.: 16V301PO

**Všechny aktivní poptávky nalezenete na www.realitygaia.cz/poptavky-nemovitosti.html**

**Vedení společnosti**

**Ing. František Zapletal**  
  
 zapletal@realitygaia.cz  
 25 let praxe

**Markéta Kolaciová**  
  
 kolaciova@realitygaia.cz  
 16 let praxe

**HODONÍNSKO BŘECLAVSKO**

**Tohle místo čeká na Vás, přidejte se k nám do týmu.**  
  
**VOLEJTE tel. 605 248 202**

**Ivana Knapcová**  
 608 675 897  
  
 knapcova@realitygaia.cz

Pobočka Hodonín, Národní třída 16, Tel.: 518 345 345

**VESELSKO**

**Nada Sobková**  
 605 248 203  
  
 reality@realitygaia.cz

**Mgr. Jitka Vaňková**  
 604 836 881  
  
 vankova@realitygaia.cz

Pobočka Veselí nad Moravou, Sokolovská 671

**Pro solventního klienta hledáme byd v Bzenci.**  
**Platba v hotovosti.**  
**Nabídky prosím na tel. 605 248 204.**