

Kyjevsko
Hodonínsko
Veselsko
Uhersko-
hradištsko

Reality GAIA

www.realitygaia.cz

9-10/16

Jsme již více než 24 let na trhu s nemovitostmi



Hyundai i20 za neodolatelnou cenu.
Již od 239.990 Kč.

Stylový zvenku, prostorný uvnitř.
Výkon, komfort a úspora paliva.
Záruka 5 let bez omezení kilometrů.

 NEW THINKING.
NEW POSSIBILITIES.

VISTA car

Hodonín, Brněnská 3955, T. 518 777 511
Kyjov, Strážovská 958, T. 518 730 511
www.vistacar.cz



Hyundai i20 – kombinovaná spotřeba: 3,8 - 6,7 l/100 km, emise CO₂ : 99 - 155 g/km
Fotografie je pouze ilustrativní. Nabídka platí u participujících autorizovaných prodejců Hyundai.

LIMA okna  Německé profily

PLASTOVÁ OKNA A DVEŘE
parapety, žaluzie, sítě, zednické zapravení
Hodonínský výrobce

POZOR SLEVY AŽ 55%

Štefánikova 39, 695 01 Hodonín
telefon: 775 636 082 • obchod@limaokna.cz • www.limaokna.cz

volejte zdarma: 800 800 155

NOVINKA
nový 7komorový profil za cenu nižší než 6komorový

IZOLACE ŠALŠA

- kompletní realizace všech typů střeš
- izolace teras pochůzí PVC fólií
- zahradní jezírka a bezény z PVC fólií
- izolace staveb proti vodě

ZAMĚŘENÍ A ROZPOČET ZDARMA

Mob.: 608 886 840
www.izolacesalsa.cz

**Chcete vybudovat areál
či fabriku?**

**Nabízíme 2 ha pozemku za
skvělou cenu.**

- 2 ha pozemku
- 20 km od D1
- Nízká cena
- Volná pracovní síla



V případě zájmu volejte: **605 248 201**



**Kupujete nemovitost,
zaplatíte daň.
Od listopadu začnou platit
nová pravidla.**

Od **1.11.2016** bude daň z nabytí nemovitých věcí platit místo převodce nabyvatel. Ručení za neuhrazenou daň zaniká.

Sazba daně i nadále zůstává ve výši 4 %.

Dosavadní úpravou, tzn. daň hradí převodce, se budou řídit veškeré smlouvy, které budou podány k návrhu na vklad do katastru nemovitostí do 31.10.2016 (nebylo-li již v nich sjednáno, že daň hradí nabyvatel). **Po tomto datu platí daň vždy nabyvatel.**

**Pozor - výhodná nabídka
BEZPLATNÉ KONZULTACE**

K blížícímu se **25. výročí** naší firmy Reality GAIA, spol. s r. o. rozhodl se majitel Ing. František Zapletal poskytnout **od 1. do 30. 9. bezplatné konzultace v délce 30 minut** všem, kteří se telefonicky či mailem na tuto konzultaci objednájí na našich pobočkách v Hodoníně, Kyjově a ve Veselí nad Moravou. Jedná se o 25leté zkušenosti v oboru nemovitostí a je možno poradit se při rozvodovém řízení, o vypořádání, při záměru koupit nemovitost či prodat nemovitost, popř. při vybudování či rekonstrukci komerčních nemovitostí a podnikatelských areálů.
Kontakt: **603 505 345**, zapletal@realitygaia.cz



25 let tradice, přes 8.000 zrealizovaných obchodů



**Pro naše klienty
hledáme**



- **Dům k rekonstrukci** v Kyjově, cena do 2,5 mil Kč. Na tel. **605 248 201**.
- **Rod. dům 3+1**, bez větších úprav se zahradou, do 15 km od Kyjova, do 1.800.000,- Kč. Na tel. **605 248 205**.
- **Stavební pozemek** v Bohuslavicích, 1000 m2 a více (cena do 400 Kč/m2). Na tel. **605 248 201**.
- **Rod. dům 5+1** nejlépe ve Veselí n. Mor. a blízkém okolí. Na tel. **604 836 881**.
- **Rod. dům 3+1** se zahradou v Kyjově do 2.500.000,- Kč. Na tel. **605 248 204**.

Za nabídky děkujeme.

Nabídka rodinných domů k prodeji a pronájmu



Šardice

Unikátní rodinný dům ve velmi klidné lokalitě obce Šardice se zahradou se zavlažovacím zařízením, osvětlením a venkovním bazénem. V přízemí je otevřený obývací pokoj s krbem a jídelním koutem, dále vybavená kuchyně s barem a spotřebiči. V podkroví je hala, dětský pokoj, šatna a 3 ložnice.

Cena: Info v RK
Kontakt: 605 248 205
ZN.: 16K030RD



Kyjov

Nabízíme Vám plně zařízený dům (4+1), sauna, venkovní bazén, jezírko s tekoucí vodou a zimní zahrada naplní veškeré Vaše představy a potřeby pro příjemně strávený čas. Zastřešená a podle potřeby uzavřená terasa s topením a klimatizací Vám umožní příjemnou relaxaci po celý rok.

Cena: 3.990.000,- Kč
Kontakt: 605 248 207
ZN.: 16K176RD

Pro solventního klienta hledáme dům v okolí Kyjova 2+1, nebo 3+1. Za nabídky děkujeme na tel. 605 248 204.



Vracov

Prostorný rod. dům u hlavní silnice v obci Vracov. Dům je dvougenerační a je rozdělen vjezdem na byt. jednotku 2+1 a 4+1. Na dvoře se nachází garáž s montážní jamou, tech. a hosp. místnosti a velká stodola. Dále k domu náleží velká zahrada.

Cena: 3.300.000,- Kč
Kontakt: 604 836 881
ZN.: 15V262RD



Bukovany

Dvojdomek 5+1 se nachází v okrajové části obce Bukovany. Z levé strany domu je vjezd do dvorní části a příjezd do garáže. Dům je napojen na IS. Vytápění je ústřední s kotlem na plyn, ohřev vody el. bojler. Za domem v pravé části se nachází zahradní domek a zahrádka.

Cena po slevě: 2.150.000,- Kč
Kontakt: 605 248 205
ZN.: 16K005RD



Šardice

Rodinný dům 7+1 v Šardicích. Kolaudace domu v roce 1980 a je ve velmi dobrém stavu. Dům je celý podsklepený, má nová plastová okna a vrata do průjezdu. Za domem je velký dvůr s nadzemním bazénem, posezení s grilem, garáž, rozsáhlá hospodářská stavení s dvěma kvelbenými sklepy.

Cena: 2.349.000,- Kč
Kontakt: 733 123 666
ZN.: 15H218RD



Bzenec

Luxusní nový prakticky řešený dům na okraji Bzence v klidné lokalitě s výhledem na krajinu. RD není podsklepený, v 1.NP je 2+1, WC + koupelna, v 2. NP jsou 4 pokoje, velká koupelna s rohovou vanou, sprchovým koutem, dvojumyvadlem a WC. Za domem dvojgaráž a terasovitá zahrada.

Cena: 4.870.000,- Kč + PRK
Kontakt: 605 248 204
ZN.: 10H303RD



Krumvíř

K prodeji novostavba nízkooenergetického rodinného domu 4+kk v obci Krumvíř. Dům je cihlový, dvoupodlažní a nachází se na pozemku cca 400 m2. Možnost garáže, dvojgaráže nebo garážové stání. Cena včetně dokončení domu ve standardu, pozemku, přípojek, oplocení a terénních úprav.

Cena: 1.890.500,- Kč
Kontakt: 608 675 897
ZN.: 15H247RD



Kyjov

Moc pěkný, nadstandardní dům 6+1, který se nachází v klidné a lukrativní lokalitě. Je částečně podsklepený. Z obývacího pokoje a chodby se vejde na zahradu a terasu, kde je dostatečný prostor pro gril a relax. Po levé straně domu je vybudovaný pěkný, dřevěný přístřešek pro parkování aut.

Cena po slevě: 3.700.000,- Kč
Kontakt: 605 248 204
ZN.: 16K075RD



Kyjov

Nabízíme RD vhodný pro rekreaci či chalupaření. Dominantou je budova, která se nachází ve dvorní části a slouží pro společenské události a akce. Je zde kulečník, dubové stoly a židle na míru, krb. Milovníci vína určitě využijí i sklípek. Nesmí chybět velká zahrada přímo za domem.

Cena: 1.800.000,- Kč
Kontakt: 605 248 205
ZN.: 16K183RD

Hledáme pro klientku dům 3+1 poblíž Hodonína.

(Mutěnice, Ratiškovice).

Nabídněte na tel. 608 675 897



Strážnice

Nabízíme k prodeji dům 2+kk a 3+kk na krásném místě. Dům je dvoupodlažní a byl postaven v roce 2005. Součástí domu je garáž, 2 tech. místnosti a místnost s krbem. Součástí pozemku je vrtaná studna (21 m), z níž se využívá voda, jak na zahradu, tak i částečně v domě. Dům je energ. úsporný.

Cena: 4.250.000,- Kč
Kontakt: 604 836 881
ZN.: 16V187RD



Hýslý

Přízemní rodinný dům o velikosti 4+1 s velkou zahradou, hosp. budovami a stodolou v obci Hýslý. Dům je cihlový. V roce 2012 proběhla v domě rekonstrukce, plastová okna, koupelna, topení v mědi, elektroinstalace. Na dvoře se nachází 2 x kvelbený sklep, stodola. Zahrada o výměře 2095 m2.

Cena: 1.550.000,- Kč
Kontakt: 605 248 204
ZN.: 14K258RD



Krumvíř

Nabízíme k prodeji rodinný dům 6+1 v obci Krumvíř. Dům je před celkovou rekonstrukcí a lze ho využít pro komerční účely. Celková plocha pozemku je 937 m2, z toho zastavěná plocha je 530 m2 a zahrada o rozloze 400 m2. K domu náleží garáž, sklepy (suché, chladné) a hospodářské budovy.

Cena: 1.500.000,- Kč
Kontakt: 608 675 897
ZN.: 15H188RD

Hledáme pro naši klientku stavební pozemek ve Veselí nad Moravou.

Prosím nabídněte na tel. 604 836 881.



Strážovice

Nabízíme na prodej rodinný dům v obci Strážovice o velikosti 3+1 ve velmi klidné části obce. Dům má průjezd do uzavřeného dvorku, kde stojí hospodářská budova. Na dvorku zahrádka, sklep. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě. Dům je suchý, udržovaný. Možnost ihned k nastěhování.

Cena: 1.420.000,- Kč
Kontakt: 777 063 063
ZN.: 16K179RD



Žarošice

Zajímavě řešený dům 4+1 v obci Žarošice. V přízemí domu je vstupní chodba se zádveřím, schodiště do patra, obývací pokoj je propojen s kuchyní a jídelnou, ze které se vstupuje na zahradu. Dále je zde pracovna, koupelna, technická místnost a WC. V patře jsou dva pokoje a koupelna s WC.

Cena: 1.420.000,- Kč
Kontakt: 605 248 207
ZN.: 16K156RD

Mladý pár hledá luxusní byt v Kyjově o velikosti 3+1 s větší výměrou. Cena nerozhoduje.

Nabídněte na tel.: 605248205.

Pro klienta hledáme ke koupi samostatně stojící novostavbu se zahradou v Kyjov, Vracově, Bzenci a okolí. Cena do 5.000.000,- Kč. Nabídněte na tel. 605 248 204.



Klobouky u Brna

Nabízíme k prodeji rodinný dům 4+1 o velikosti 199 m2. Dům je po částečné rekonstrukci. Dispozice: 4 pokoje, kuchyně, koupelna s WC. Dům je ve výborném stavu. K domu náleží garáž a vinný kvelbený sklep. Výborná občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost.

Cena: 1.420.000,- Kč
Kontakt: 608 675 897
ZN.: 16H111RD



Násedlovice

Rodinný dům 5+1 s velkou zahradou v obci Násedlovice. Dům o velikosti 175 m2 leží na pozemku o celkové ploše 2556 m2. K domu náleží krásný vinný sklep a hospodářská budova. Dispoziční řešení domu: kuchyně, jídelna, obývací pokoj, 3 pokoje, WC, koupelna s vanou a větší technická místnost.

Cena: 1.410.000,- Kč
Kontakt: 608 675 897
ZN.: 16H054RD



Suchov

Velmi dobře udržovaný rod. dům 3+1 k bydlení nebo chalupaření v obci Suchov. K domu náleží velká, udržovaná zahrada s ovocným sadem, která vede k potoku. Dům byl postupně modernizován: výměna oken, částečná rekonstrukce střechy, elektrina a plyn v mědi, darling, nový bojler i plyn. kotel.

Cena: 1.362.000,- Kč
Kontakt: 604 836 881
ZN.: 16V139RD



Nenkovice

Nabízíme prostorný dům 4+1, částečně podsklepený, s hospodářskými budovami a velkou zahradou v klidné části obce Nenkovice. Dům je široký cca 20 m. Za obytnou částí je hospodářská budova, dílny, sklady a kvelbený sklep. Dvůr je částečně uzavřený a za dvorem je velká zahrada.

Cena: 1.365.000,- Kč
Kontakt: 605 248 204
ZN.: 16K036RD



Hovorany

Nabízíme RD, který je celý podsklepen, v přízemí se nachází vstupní veranda, chodba dále pak navazují 2 obytné pokoje, kuchyně je situována do dvora, do patra vstupujete po schodišti a je zde podobná dispozice jako v přízemí, tedy dva pokoje, kuchyně, sociální zařízení, komora a terasa.

Cena: 1.350.000,- Kč
Kontakt: 605 248 205
ZN.: 16K148RD



Vnorovy

Nabízíme prodej udržovaného, přízemního rodinného domu 3+1 na velmi pěkném a klidném místě. V letech 1998/99 zde proběhla rekonstrukce střechy a elektriny, v roce 2015 výměna plynového kotle. Dům má dvorek, 2x sklep a pěknou zahradu s průchodem do polí.

Cena po slevě: 1.350.000,- Kč
Kontakt: 604 836 881
ZN.: 16V072RD



Vracov

Udržovaný dům v klidné části města Vracova. V přízemí domu jsou 3 obytné pokoje, kuchyně s jídelnou, koupelna a WC. V patře je stejná dispozice jako v přízemí. Napojen na elektřinu, voda pouze z vlastní studny, vytápění plynové. Za domem drobné hosp. budovy. Zahrada má výměru 640 m2.

Cena po slevě: 1.270.000,- Kč
Kontakt: 605 248 205
ZN.: 16K057RD



Louka

Přízemní dům na velmi pěkném a klidném místě obce Louka. Předností této nemovitosti je velké soukromí a prostorná zahrada. V domě proběhla kompletní rekonstrukce plyn. topení, byla vyřešena vlhkost stěn, jinak je dům v původním stavu. Dispozičně je řešen 3+1 a 1+1.

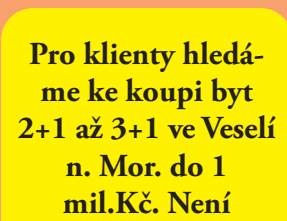
Cena po slevě: 1.149.000,- Kč + PRK
Kontakt: 604 836 881
ZN.: 16V020RD



Moravský Písek

Rodinný dům 3+1 s velkou zahradou. Dům je částečně podsklepen, je v původním, udržovaném stavu, je suchý, okamžitě obyvatelný, proběhla výměna plastových oken a dveří do dvora, dále proběhla rekonstrukce koupelny. Za domem je dvůr, hosp. budova a velká zahrada 1066 m2.

Cena: 990.000,- Kč
Kontakt: 605 248 204
ZN.: 16K039RD



Pro klienty hledáme ke koupi byt 2+1 až 3+1 ve Veselí n. Mor. do 1 mil.Kč. Není žádoucí byt v přízemí. Na lokalitě nezáleží. Za nabídky děkujeme na tel. 605 248 202.



Újezdec

Rodinný dům s velkou zahradou v Újezdci u Osvětiman. Dispozičně řešen jako 2+1 + pracovna + pokoj. Sítě: 220/380 V, obecní vodovod a kanalizace, topení – plynové, elektrické přímotopy, lokální topení na tuhá paliva. Zastavěná plocha 851 m2, pod domem kvelbený sklep, krásná zahrada 1624 m2.

Cena: 990.000,- Kč
Kontakt: 604 836 881
ZN.: 16U068RD



Hovorany

Nabízíme k prodeji dva rodinné domy za jednu cenu. Nachází se v centrální části obce Hovorany ne přímo u hlavní silnice. Oba domy jsou o velikosti 3+1 až 4+1. Výhodou samostatný vstup, jsou řešeny do tvaru „L“ mají společný dvorek. Napojení na veškeré inženýrské sítě.

Cena: 890.000,- Kč
Kontakt: 605 248 205
ZN.: 15K304RD



Petrov

K prodeji RD 3+1, nachází se na velmi pěkném a klidném místě obce Petrov. Výhodou jsou 2 příjezdové cesty. Před 4 lety proběhla rekonstrukce střechy. Pitná i užitková voda je řešena vlastní studnou. Je zde možnost veřejného napojení. Vytápění je možné plynem i tuhými palivy.

Cena po slevě: 850.000,- Kč
Kontakt: 604 836 881
ZN.: 15V242RD

Pro náročného klienta hledáme v Kyjově starší dům k demolici a parcelu cca 2.500 m2. Platba v hotovosti. Nabídky prosím na tel. 605 248 201.



Mutěnice

Rodinný dům 3+1 určený k rekonstrukci v obci Mutěnice. Cihlový dům o zastavěné ploše 163 m2 se nachází na pozemku o rozloze 844 m2. K dispozici obecní voda a elektřina, přípojka plynu před domem. Odpady svedeny do kanalizace. K domu náleží vinný sklep a vinice, hosp. budova a garáž.

Cena: 780.000,- Kč
Kontakt: 608 675 897
ZN.: 16H049RD



Bzenec

Nabízíme k prodeji hrubou stavbu, přízemního, nepodsklepeného domu 4+kk s prostornou sedlovou střechou a zahradou o výměře cca 300 m2, která je situovaná na jižní stranu. Nemovitost se nachází v klidné lokalitě města Bzence. Dům má všechny IS přípojky. Před domem i za domem je zahrada.

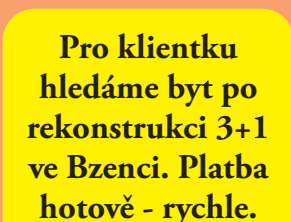
Cena: 690.000,- Kč
Kontakt: 605 248 204
ZN.: 14K172RD



Dubňany

Přízemní rodinný dům, ve velmi klidné části obce Dubňany. Dům je postaven v řadové zástavbě, z části podsklepen, je starší a určen spíše k rekonstrukci. Menší dvorek se zahrádkou. Vytápění domu bylo řešeno přes plynové vačky, obecní vodovod a elektrina. V současné době jsou sítě odpojeny.

Cena po slevě: 490.000,- Kč
Kontakt: 605 248 205
ZN.: 16K088RD



Žeravice

RD 4+1, částečně podsklepený. Dispozice: vstupní chodba, 2 obytné pokoje, kuchyně, komora, místnost pro vybudování koupelny, v patře 2 obytné pokoje. Ve dvoře jsou hospodářské budovy. Dům napojen na elektřinu, voda z vlastní studny i obecní vodovod, topení na tuhá paliva nebo el. přímotopy.

Cena: 450.000,- Kč
Kontakt: 605 248 205
ZN.: 13K136RD



**Mladá rodina koupí
rod. dům 4+1 s
velkou zahradou v
Kyjově a blízkém
okolí. Dům nejlépe
obyvatelný bez
nutnosti větších
oprav. Nabídka
prosím na tel. 605
248 205.**

STAVEBNÍ POZEMEK

Javorník

Rodinný dům určený k celkové rekonstrukci nebo jako stavební pozemek v krásné a klidné lokalitě Hornáčka. V obci se nachází MŠ, ZŠ, obchod, OÚ, vlak, zastávka, autobus, zastávka a obchod je v těsné blízkosti domu. K domu je přístup po asfaltové komunikaci. Lyžařský vleč je vzdálen 2 km.

Cena po slevě: 410.000,- Kč
Kontakt: 604 836 881

ZN.: 15V292RD

SLEVA

Bzenec

Nabízíme k prodeji menší domek o velikosti 3+1, stojící v řadové zástavbě v obci Bzenec. Dispozice: vstupní chodba, tři pokoje, kuchyně, spížírna a koupelna. Dům je částečně podsklepený, nemá zahradu, jen menší uzavřený dvorek.

Cena po slevě: 350.000,- Kč
Kontakt: 605 248 207

ZN.: 16K041RD

**Solventní klient
hledá pěkný byt
3+1 po rekon-
strukci v Kyjově,
platba v hotovosti.**

**Nabídka prosím
na
tel. 605 248 204.**

SLEVA

Ježov

Nabízíme k prodeji dům 2+1, k rekonstrukci, v obci Ježov. Dispozice: do ulice jsou dva pokoje, do dvora je situována kuchyně, koupelna a WC. Za domem je uzavřený dvůr a s menší zahradou.

Cena po slevě: 200.000,- Kč
Kontakt: 605 248 207

ZN.: 16K117RD

Nabídka bytů k prodeji i k pronájmu

NOVINKA

Vacenovice

K pronájmu nezařízený rodinný dům 4+1 v klidné části obce Vacenovice. Celková plocha pozemku je 514 m², z toho zastavěná plocha je 261 m². Dispozice: vstupní chodba, kuchyně s křbovými kamny, 2 velké pokoje, koupelna, WC. Dále v patře 2 pokoje. K domu náleží krásná zahrada a garáž.

Cena: 8.500,- Kč/měs.
Kontakt: 608 675 897

ZN.: 16H180RD

NOVINKA

Ratíškovice

Velmi zajímavý byt 3+kk v obci Ratíškovice. Jedná se o bytový dům těsně před dokončením. K dispozici je i garáž a zahrádka. Výměra bytu je 94,2 m². Stavba má venkovní izolaci, částečně vyhotovenou fasádu, vstupní dveře, okna. Jsou vyhotoveny kompletní rozvody vody, odpadů a plynu.

Cena: 2.600.000,- Kč
Kontakt: 605 248 205

ZN.: 16K069BO

NOVINKA

Hodonín

Nabízíme k prodeji byt o velikosti 2+1 v centru Hodonína. Bytová jednotka o rozloze 73 m² je po kompletní rekonstrukci a je umístěna ve 2. podlaží ze 3. cihlového domu. (nová plastová okna včetně žaluzií, plovoucí podlahy, obložky dveří i dveře, nové omítky). Dispozice: vstupní chodba, prostorná kuchyně s novou rohovou linkou, technická místnost s přípojkou na pračku. Dále dvě velké prostorné ložnice. Součástí bytu větší lodžie.

Cena: 1.459.000,- Kč
Kontakt: 608 675 897

ZN.: 16H102BO

**Hledáme pro
naši klientku
RD ve Veselí n.
Mor. Dům by
měl být starý
maximálně 10 let
od kolaudace.
Děkujeme za
nabídky na tel.
604 836 881.**

NOVINKA

Ratíškovice

Velmi zajímavý byt 3+kk, o výměře 76,4 m², v obci Ratíškovice. Jedná se o bytový dům těsně před dokončením. K dispozici je i garáž a zahrádka. Stavba má venkovní izolaci, vstupní dveře, okna. Jsou vyhotoveny kompletní rozvody vody, odpadů a plynu. Elektřina je v přízemí zcela rozvedena.

Cena: 2.500.000,- Kč
Kontakt: 605 248 205

ZN.: 16K070BO

NOVINKA

Kyjov

Velmi pěkný a prakticky řešený byt 1+1 a podlahové ploše 35 m². Byt se nachází ve zděném domě kousek od centra města Kyjova. Byt prošel velmi zdařilou kompletní rekonstrukcí. Součástí bytu jsou vestavěné skříňové kuchyně s jídelním stolem a židlemi a praktická sklopná postel.

Cena: 1.275.000,- Kč
Kontakt: 605 248 207

ZN.: 16K175BO

Strážnice

Hledáte prostorný, přízemní byt v centru města? Nabízíme byt 2+1 se šatnou a sklepem na sídlišti Kovářská. Dům je po celkové revitalizaci. Jsou vyměněná plastová okna a kuchyňská linka. Jinak je byt v původním stavu.

Cena: 980.000,- Kč
Kontakt: 604 836 881

ZN.: 15V286BO

**Klient hledá dům
v Bzenci 4+1 se
zahradou, po
kompletní rekon-
strukci do
3.000.000,- Kč.
Za nabídky
děkujeme na tel.
605 248 204.**

SLEVA

Louka

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o podlahové ploše 65 m², který se nachází ve 2. NP cihlového bytového domu (celkem 4 byt. jednotky) v klidné obci Louka. K bytu přináší dva sklepy. Byt je po částečné rekonstrukci a je vytápěn vlastním plynovým kotlem.

Cena po slevě: 700.000,- Kč
Kontakt: 605 248 202

ZN.: 15H266BO

NOVINKA

Hroznová Lhota

Nabízíme k prodeji půdní prostor (105 m²) ve dvoupodlažním bytovém domě v obci Hroznová Lhota. Rekonstrukce střešky proběhla před 15 lety. Jsou zde přivedeny přípojky na odpad i vodu. K bytu náleží 2 sklepy a prostorná oplocená zahrada. Dvorek je pro všechny byty společný.

Cena v RK
Kontakt: 604 836 881

ZN.: 16V131BO

NOVINKA

Bzenec

Nabízíme k pronájmu moc pěkný byt 3+kk, na kterém proběhla kompletní rekonstrukce. Výměra samotného bytu je 64,95 m², k bytu dále patří dva prostorné sklepy o výměře 6,36 m² a 11,31 m². Velkou výhodou je vlastní kotelná. Jedná se o velmi zajímavou nabídku a doporučuji prohlídku.

Cena: 9.900,- Kč/měs. + inkaso
Kontakt: 605 248 204

ZN.: 16K174BO

**Pro klienta
hledáme byt
2+1 v okolí
Hodonína do
900.000,- Kč.**

**Nabídka
prosím na tel.
608 675 897.**

Kyjov

Nabízíme k prodeji garáž v lokalitě Nětčice u Kyjova, sídliště Zahrádní o výměře 24 m², která je podsklepená, má vlastní elektroměr a sklep je o výměře cca 12 m². Je dobře dostupná, cihlová a má plechové vrata. Výjimečná nabídka.

Cena: 300.000,- Kč
Kontakt: 605 248 204

ZN.: 16K108GA

Nabídka rekreačních objektů a garáží k prodeji

**VÝBORNÁ
LOKALITA**

Kyjov

Naše realitní kancelář nabízí se souhlasem majitele v lokalitě Za Stadionem v obci Kyjov garáž. Je napojena na elektřinu. Ideální pro obyvatele tohoto sídliště. Její velikost je 19 m². Pro více informací se obraťte na realitního makléře.

Cena: 175.000,- Kč
Kontakt: 605 248 205

ZN.: 16K150GA

NOVINKA

Ježov

Nabízíme k prodeji nebo také k pronájmu zděnou dvougaráž, která je v dobrém technickém stavu o celkové výměře 42 m². Garáže se nachází v obci Ježov, mají plechová vrata a možnost napojení na inženýrské sítě.

Cena: 150.000,- Kč
Kontakt: 605 248 207

ZN.: 16K142GA

NOVINKA

Kyjov

Nabízíme vinný sklep k celoročnímu bydlení v řadové zástavbě, ve velmi klidné části Kyjova. Vstup do sklepa je tvořen lisovinou, následuje vstup do dvou kvelbených sklepů, WC a sprchový kout. V 1. patře se nachází obývací pokoj s krbem, kuchyňka a vstup na terasu a zahrádku.

Cena: 780.000,- Kč
Kontakt: 777 063 063

ZN.: 16K182SK

**Pro klienta hledá-
me ke koupi halu
o rozloze do 500
m2 s celkovou
plochou areálu cca
do 1500 m2 za
účelem stavebnin,
v okolí Kyjova
směr Hodonín.
Prosíme, nabídně-
te na
tel. 605 248 201.**

Celožnice

Zděná chata, která se nachází v pěkné, rekreační oblasti Pastviny na úpatí Chřibů. Chata je dostupná po celý rok. Dispozice: zádveří, obytná místnost, sprchový kout, WC, kuchyňka a místnost s krbem a menší terasou, v podkroví 2 pokoje. V suterénu chaty je garáž a menší kvelbený sklípek.

Cena: 870.000,- Kč
Kontakt: 605 248 207

ZN.: 16K178CH

NOVINKA

Moravany

Nabízíme k prodeji zděnou chatu. Jádrem chaty tvoří obývací pokoj s krbem, kuchyňka s jídelním koutem, WC a umývárna. V patře jsou dvě ložnice. V suterénu se nachází garáž. Voda je řešena z vlastní studny, ale i užitková, elektřina i mot. proud., vytápění přes krb nebo křbová kamna.

Cena: 840.000,- Kč
Kontakt: 733 123 666

ZN.: 16K153CH

Nabídka pozemků k prodeji

Radějov

Nabízíme k prodeji dřevěnou chatu se zděným základem s pozemkem o výměře 149 m². Chata se nachází v krásném prostředí rekreační oblasti Radějov. V chatě je elektřina 220/380V, možnost vybudování vlastní studny, septik na vyvážení, topení – křbové kamna. V blízkosti přehrada Lučina (2km).

Cena: 499.000,- Kč
Kontakt: 733 123 666

ZN.: 15U111CH

**VYJÍMEČNÁ
ZAKAZKA**

Strážnice

Hledáte vhodné místo pro výstavbu v průmyslové zóně? Nabízíme Vám zajímavý pozemek o velikosti 4001 m² (š. 65, d. 65 m) v obci Strážnice. Pozemek je přístupný přes obecní komunikaci ze dvou stran. Veškeré inženýrské sítě se nachází na hranici pozemku. Doporučuji!

Cena: 2.800.700,- Kč
Kontakt: 604 836 881

ZN.: 16V101PZ

NOVINKA

Strážnice

Nabízíme k prodeji pozemky v k. ú. Strážnice na Moravě o výměře 1241 m² určené pro výrobu netovarního charakteru a drobné podnikání. Na pozemky je vydáno stavební povolení, jsou vyňaty ze ZPE. Pozemky jsou rovinaté, šíře je cca 27 m, délka 46 m. Elektr. energie přivedena k sousednímu areálu.

Cena: 720.000,- Kč
Kontakt: 605 248 202

ZN.: 16H173PZ

V CENTRU

Strážnice

Nabízíme prodej zajímavého pozemku vhodného k výstavbě rodinného domu. Nachází se v těsné blízkosti autobusového i vlakového nádraží, nedaleko centra města. Šířka 11,5 m a délka 45 m. Na pozemku se nyní nachází stodola. Doporučuji kontaktovat makléře.

Cena po slevě: 849.000,- Kč
Kontakt: 604836881

ZN.: 15V285PZ

NOVINKA

Moravský Písek

Nabízíme velmi pěkné a velké stavební místo v klidné části Moravského Písku. Příjezd je možný ze dvou stran. Součástí pozemku je i sklep o velikosti 58 m². V obci se nachází ZŠ i MŠ. Jedná se o pozemek za velmi příznivou cenu. Doporučuji kontaktovat makléře.

Cena: 495.000,- Kč
Kontakt: 604836881

ZN.: 16V163PZ

NOVINKA

Mikulčice

Nabízíme ke koupi rovinatý pozemek na okraji obce Mikulčice - Těšice o celkové ploše 2799 m², široký cca 16 m a dlouhý cca 169 m. Na pozemku se nachází částečně vybudovaná hrubá stavba, přípojky na elektřinu, vodovod a kanalizaci. Součástí prodeje je i stavební materiál.

Cena: 1.699.000,- Kč
Kontakt: 733 123 666

ZN.: 16H162PZ

**Pro bonitního
klienta hledáme
pěknou chatu v
blízkosti vody.**

**Nabídka prosím
na
tel. 605 248 207.**

**Hledáme prodejní
prostory o výměře
do 30 m2 na
Národní třídě v
Hodoníně. Pod-
mínkou je vlastní
soc. zařízení a
výloha. Za nabíd-
ky děkujeme na
tel. 605 248 202.**

Svatobořice-Místřín

Nabízíme k prodeji zástavbový pozemek v průmyslové zóně nedaleko Kyjova. Pozemek o celkové ploše 4121 m² je dobře přístupný pro osobní i nákladní dopravu a nachází se na něm několik budov. Jedná se o velmi zajímavou nabídku bez nutnosti složitých výkupů drobných pozemků.

Cena: 980,- Kč / m²
Kontakt: 605 248 201

ZN.: 14H097PZ

Kyjov

Nabízíme pět stavebních parcel v Kyjově v místní části Boršov o výměrách 1035 m² až 1323 m². Parcely jsou dobře připraveny - na dvě je vydáno územní rozhodnutí, na další se chystá, IS budou hotovy na jaře 2014. Parcely je možné i sloučit. Blízkost Kyjova, kousek do Chřibů, MHD v dosahu.

Cena: 1.000,- Kč/ m²
Kontakt: 605 248 204

ZN.: 13H312PZ

SLEVA

Vřesovice

Nabízíme pozemek v chatové oblasti Vřesovice. Pozemek má rozlohu 2109 m², šířka pozemku je 14,5 m a délka 145 m. Na pozemku se nachází ovocný sad. V blízkosti se nachází lyžařské středisko cca 5 km. K pozemku je přivedena elektřina, možnost vybudování vlastní studny.

Cena po slevě: 190,- Kč/ m²
Kontakt: 777 063 063

ZN.: 16K040PZ

**Pro své klienty
hledáme byt 2+1
ve Veselí nad
Moravou. Platba v
hotovosti.**

**Nabídněte prosím
svou nemovitost na
tel. 604 836 881.**

NOVINKA

Hodonín

Nabízíme k pronájmu nebytové prostory v Hodoníně na ulici Kříčková. Prostor má podlahovou plochu cca 38 m². Ve vstupní hale se nachází WC muži a WC ženy. Před domem je možnost parkování. Volné ihned.

Cena: 4.000,- Kč / měs.
Kontakt: 733 123 666

ZN.: 16H095PO

Šardice

Nabízíme k pronájmu bývalou prodejnu potravin v Šardicích. Objekt je po částečné rekonstrukci, nový plynový kotel a rozvody topení, ze předu pak velká plastová okna sloužící jako výlohy. Stavba nabízí prodejní plochu s výměrou cca 128 m², dvě kanceláře, spojovací chodba a sociální zázemí.

Cena: 10.000,- Kč/měs.+inkaso
Kontakt: 733 123 666

ZN.: 15H008PO

Nabídka komerčních objektů k prodeji a pronájmu

NOVINKA



Veselí nad Moravou

K prodeji novostavba ke komerčním účelům, nyní jako penzion. Ubytovací část zahrnuje 6 pokojů. V I.NP kancelář, hala a jídelna s kuchyní, společenská místnosta a letní terasa. Dále 2 byt, jednotky. Ve II.NP 4 byt, jednotky. Nemovitost je bezbarierová a nabízí se s veškerým vybavením.

Cena v RK
Kontakt: 604 836 881
ZN.: 16V121PO

ALTERNATIVNÍ VYUŽITÍ



Strážnice

K prodeji zděný objekt, do roku 2008 jako stolařská dílna. Podlahová plocha cca 500 m2, výška stropu cca 3,5 m. Budova je rozdělena na několik dílen, soc. zařízení a šatny. Má vlastní kotelnu, vytápění plynové i tuhá paliva, voda obecní. Celkový objekt je ve výborném stavu.

Cena: 4.000.000,- Kč
Kontakt: 605 248 205
ZN.: 16K007PO

Pro solventní klientku hledáme byt 1+1, 2+1, 3+1 v Kyjově, platba v hotovosti, za nabídky děkujeme na tel. 777 063 063.

SLEVA




Hovorany

Nabízíme k prodeji velmi zajímavý objekt, v současné době je využíván jako restaurace s barem, salonem a zázemí firmy, který se nachází u hlavní, velmi frekventované cesty ve vinařské obci Hovorany. Celý objekt je po kompletní rekonstrukci, která probíhala od roku 2006 až do roku 2015.

Cena po slevě: 3.000.000,- Kč
Kontakt: 605 248 204
ZN.: 16K045PO



ZAVEDENÝ MOTOREST



Hodonín

Nabízíme k prodeji nebytové prostory vhodné pro skladování i výrobu v Hodoníně. V přízemí jsou tři haly. První je o velikosti 84 m2, druhá 71 m2, třetí 145 m2. Do všech prostor je přivedena voda a odpad. V I. NP se nachází čtyři kanceláře.

Cena: 2.999.000,- Kč
Kontakt: 733 123 666
ZN.: 16H011PO

Bzenec

Prodej zavedeného motorestu v obci Bzenec - Přivoz, který se nachází u hlavní, rušné komunikace, ale přesto je obklopen lesy. Má 10 parkovacích míst a velkou oplocenou zahradu. Motorest se prodává včetně veškerého vybavení. Součástí je byt 2+1. Je zde velmi využívaná cyklostezka.

Cena: 1.877.000,- Kč
Kontakt: 604 836 881
ZN.: 15V107PO




Svatobořice-Mistřín

Průmyslová hala k nájmu i prodeji kompletně zrekonstruovaná. Hala o velikosti 1260 m2 pro výrobu. Sociální zařízení cca 270 m2. Administrativní budova, velikost pozemku dle dohody. V případě nájmu je cena 125.000,- Kč/měs. včetně administrativní budovy a sociálního zařízení.

Cena v RK
Kontakt: 605 248 201
ZN.: 14H095PO



Hodonín

K prodeji obchodní prostory 89 m2 s bytovou jednotkou 2+1 v centru města Hodonín. Dispozice: obchodní prostor, chodba, kuchyně, 2 prostorné pokoje, koupelna s masážní vanou, WC, technická místnost. Prostor s klimatizací a bezbariérovým vstupem. Parkovací stání před domem.

Cena: 1.700.000,- Kč
Kontakt: 608 675 897
ZN.: 16H063POa



Bzenec

K pronájmu komerční objekt o výměře cca 120 m2, který je po celkové rekonstrukci, s výbornou dostupností. Prostor má svoje soc. zařízení, kuchyňku, velkou místnost vhodnou třeba na vzorkovou prodejnu, 2 x kancelář, dvě menší místnosti. V areálu je další využití pronájmu, např. sklad.

Cena: 25.000,- Kč/měs.
Kontakt: 605 248 204
ZN.: 15K039PO

Pro klientku hledáme přízemní rodinný dům se zahradou o vel. 2+1 nebo 3+1 v Hodoníně. Za nabídky děkujeme na tel. 605 248 204.

NOVINKA



Veselí nad Moravou

Nabízíme k pronájmu v přízemí krásné, nové prostory, kancelář se zázemím a parkovištěm, které se nacházejí na okraji města Veselí n. Mor. Jedná se o velkou kancelář o výměře 68,63 m2, dále 2x WC muži, 2x WC ženy, chodba. Celková výměra prostor je 104 m2 a parkoviště je o výměře 235 m2.

Cena: 28.500,- Kč / měs.
Kontakt: 605 248 204
ZN.: 16K079PO

NOVINKA



Strážnice

Hledáte prostory s krytou halou (205 m2) a přízemní administrativní budovou (113 m2) k podnikání? Nabízíme pronájem prostorného, oploceného areálu v obci Strážnice o celkové výměře 1500 m2. Doporučujeme prohlídku.

Cena: 20.000,- Kč / měs. + DPH
Kontakt: 604 836 881
ZN.: 16V071PO

Hledáme pro klienta rodinný dům v okrajové části Ratíškovic o velikosti alespoň 5+1. Garáž a zahrada podmínkou. Nabídněte prosím na tel. 733 123 666.



Vracov

Nabízíme k pronájmu v průmyslové zóně ve Vracově novou výrobní nebo skladovací halu o výměře cca 220 m2. Šířka haly je 12,2 m, délka je 18,5 m a výška je 5 m. Hala má vrata 4 x 4 na el. ovládání. Po levé straně v hale je kancelář se soc. zařízením a sprchou. Vytápění haly je plynové.

Cena: 19.000,- Kč / měs.
Kontakt: 605 248 204
ZN.: 16K146PO

NOVINKA



Lužice

Nabízíme k pronájmu nebytové prostory umístěny v třetím patře o celkové ploše 234 m2 v Lužicích, na ulici Velkomoravská. Prostory jsou vhodné pro kanceláře, možnost pronajmout i jednotlivě. Přístup do budovy je přes bezpečnostní karty a je monitorován kamerovým systémem. Volné ihned.

Cena: 40,- Kč / m² / měs.
Kontakt: 733 123 666
ZN.: 16H091PO

NOVINKA



Svatobořice-Mistřín

K pronájmu prostorná hala, cca 650 m2, výška cca 3 m, v kohoutku 4,5 m, rozměry 25 x 25 m. V hale je kancelář, podlaha je beton. V hale jsou regály, které jsou v případě zájmu k dispozici. Dostupnost je velmi dobrá, před vstupem do haly je velká rampa a v hale je zabezpečovací systém.

Cena: 250,- Kč / m² / rok
Kontakt: 733 123 666
ZN.: 15K024PO

NOVINKA



Kyjov

Nabízíme k pronájmu prostory, které se nachází na Masarykově náměstí v Kyjově. Prostory o celkové výměře 40 m2 se nachází v přízemí budovy. Prostory lze využít jako prodejnu, kancelář nebo také provozovnu. Velmi zajímavá nabídka.

Cena: 8.000,- Kč / měs
Kontakt: 605 248 207
ZN.: 16K155PO

Pro klienta hledáme stavební pozemek nebo dům k demolici pro výstavbu RD SvatoBořice, Šardice, Mutěnice. Cena do 400.000,- -Kč Nabídky prosím na tel. 777 063 063.



KYJOVSKO

Irena Pavlíková
605 248 204



pavlikova@realitygaia.cz

Věra Petřů
605 248 207



petru@realitygaia.cz

Jana Kubíková
605 248 205



kubikova@realitygaia.cz

Lenka Prachařová
777 063 063



pracharova@realitygaia.cz

Pobočka Kyjov, Jungmannova 24/32, Tel.: 518 614 205



Vracov

K pronájmu nabízíme v průmyslové zóně ve Vracově novou výrobní nebo sklad. halu o výměře cca 215 m2. Šířka haly je 12,2 m, délka je 18,5 m a výška je 5 m. Hala má vrata 4 x 4 na elektrické ovládání. Po levé straně v hale je kancelář se soc. zařízením a sprchou. Vytápění haly je plynové.

Cena: 19.000,- Kč/měs.
Kontakt: 605 248 204
ZN.: 16K147PO



Kyjov

Nabízíme k pronájmu velmi pěkné přízemní prostory o výměře 100 m2 v blízkosti centra. Jedná se o nový zděný objekt vhodný k všestrannému využití. Výhodou je i možnost parkování ve dvoře objektu. Prostor je volný ihned.

Cena: 10.000,- Kč/měs. + inkaso
Kontakt: 605 248 207
ZN.: 16K042PO



Hodonín

K pronájmu nebytový prostor v Hodoníně na ulici Brandlova. Prostor má podlahovou plochu cca 33 m2 a je umístěn v suterénu. Je rozdělen na dvě místnosti, součástí je kuchyňská linka, WC. Vhodné jako kancelář, kosmetika, poradenská činnost atd. Před domem je možnost parkování. Volné ihned.

Cena: 4.000,- Kč / měs.
Kontakt: 733 123 666
ZN.: 16H107PO

Všechny aktivní poptávky naleznete na www.realitygaia.cz/poptavky-nemovitosti.html

Vedení společnosti

Ing. František Zapletal

Markéta Kolaciová



24 let praxe

zapletal@realitygaia.cz



16 let praxe

kolaciova@realitygaia.cz



HODONÍNSKO
BŘECLAVSKO

Radek Novák
733 123 666



novak@realitygaia.cz

Ivana Knapcová
608 675 897



knapcova@realitygaia.cz

Pobočka Hodonín, Národní třída 16, Tel.: 518 345 345



VESELSKO

Nada Sobková
605 248 203



reality@realitygaia.cz

Mgr. Jitka Vaňková
604 836 881



vankova@realitygaia.cz

Pro klienta hledáme byt 4+1 v Hodoníně, Rohatci nebo Lužicích., ideálně mezonetový v klidné lokalitě v Hodoníně.

Za nabídky děkujeme na tel. 733 123 666.

www.realitygaia.cz

Chcete prodat? Volejte 800 10 10 62 *** Aktuální číslo novin naleznete 24 h denně na internetu: www.realitygaia.cz/pdf/noviny.pdf