

Kyjovsko  
Hodonínsko  
Veselsko  
Uhersko-  
hradištsko

# Reality GAIJA

[www.realitygaia.cz](http://www.realitygaia.cz)

1-2/16

Jsmo již více než 23 let na trhu s nemovitostmi

Otevřeli jsme pro Vás nový autosalon  
HYUNDAI v Hodoníně



**HYUNDAI**

**VISTA car**

Hodonín, Brněnská 3955 | 518 777 511 | [www.vistacar.cz](http://www.vistacar.cz)

**LIMA okna** Německé profily **VEKA**

**PLASTOVÁ OKNA A DVEŘE**  
parapety, žaluzie, sítě, zednické zapravení  
Hodonínský výrobce

**POZOR SLEVY AŽ 55%**

Štefánikova 39, 695 01 Hodonín  
telefon: 775 636 082 • [obchod@limaokna.cz](mailto:obchod@limaokna.cz) • [www.limaokna.cz](http://www.limaokna.cz)

volejte zdarma: 800 800 155

**NOVINKA**  
nový 7kmarový profil za cenu nižší než 6kmarový

**CUKRÁŘSKÉ POTŘEBY**

**CUPO**

potahové a modelovací hmoty  
barvy, čokolády, suroviny  
bezlepkové, bezlaktózové  
a jiné směsi  
formy, vykrajovátko  
jedlé/nejedlé dekorace  
tisk na jedlý papír A4, A3  
a mnoho jiného...

U nás najdete široký sortiment pomůcek a surovin nejen na dorty  
Masarykovo náměstí 39/17, Kyjov, PASÁŽ STARÁ TISKÁRNA  
tel.: +420 539 083 205 [www.cupo.cz](http://www.cupo.cz) [www.fb.com/cupo.cz](http://www.fb.com/cupo.cz)

Navštivte naši pobočku HYUNDAI v Kyjově

**VISTA car**

Kyjov, Strážovská 958 | 518 730 511 | [www.vistacar.cz](http://www.vistacar.cz)



**IZOLACE ŠALŠA**

- kompletní realizace všech typů střeš
- izolace teras pochůzí PVC fólií
- zahradní jezírka a bezény z PVC fólií
- izolace staveb proti vodě

**ZAMĚŘENÍ A ROZPOČET ZDARMA**

Mob.: 608 886 840  
[www.izolacesalsa.cz](http://www.izolacesalsa.cz)

**Nová příležitost pro Vás!**

Pokud jste pozitivně naladěný člověk s chutí do práce a dalšího vzdělávání, máte komunikační schopnosti, jste empatický a překážky berete jako výzvy, přidejte se k týmu Reality GAIJA, spol. s r.o. pro oblast Hodonín a okolí.

Pro více informací pište na e-mail: [kolaciova@realitygaia.cz](mailto:kolaciova@realitygaia.cz) nebo volejte na tel.: 605 248 202.

**Jste v tíživé finanční situaci a zaujme Vás nabídka na výkup Vaší nemovitosti? ZPOZORNĚTE!**

Realitní kanceláře či jiné finanční společnosti zabývající se výkupem nemovitostí mnohdy zneužívají nevýhodného postavení zadluženého majitele nemovitosti. Ten za cenu vidiny rychlého zisku peněz a úhrady svých závazků přistoupí ve většině případů na nevýhodné podmínky, které si určuje zájemce o vykoupení nemovitosti. Nemovitost je tak mnohdy prodána za méně peněz, než které by majitel nemovitosti obdržel klasickým prodejem nemovitosti. Navíc další osud takto "ošizených" vlastníků nemovitosti je pak zájemci o výkup nemovitosti lhostejný a tito končí bez střeš nad hlavou.

**JSMO JINÍ, VÝKUPY NEMOVITOSTÍ NEPROVÁDÍME A NEPROFITUJEME NA NEŠTĚSTÍ DRUHÝCH.**

Pokud se dostanete do finančních problémů a jste nuceni řešit tuto situaci prodejem Vaší nemovitosti, řešení neodkládejte. Jedině tak lze předejít situaci, kdy můžete o nemovitost úplně přijít (dražba). Pokud se na nás obrátíte včas, pokusíme se Vaší nemovitost prodat za obvyklou cenu. Výsledkem tak může být nejen úhrada Vašich závazků, ale i zbývající finanční prostředky na zajištění, byť třeba jen nájemního, bydlení.

V případě dalších informací nás neváhejte kontaktovat  
na tel.: 518 345 345 nebo 605 248 202,  
případně na e-mailu: [kolaciova@realitygaia.cz](mailto:kolaciova@realitygaia.cz)

## TAJENKA

POMĚČKA HYT, UNKOL, TORON, UNION.	FAUL V HOKEJI	1. BĚL TAJENKY	PREZIDENT ČESKÉ REPUBLIKY	SYNÉ- TRÁLA	INICIÁLY HOKEJISTY VĚSTVY	LEDOVÝ POVLAK (slovo)	ORGANIZ. ZAHRAĐIČ. OBČODU (slovo)	DOLNÍ KOMORNA POLEK. PAR- LAMENTU	JEDNOTA	HVĚZDA	KOŽEŠNA KOLEM KRUHU	INICIÁLY OLYMPIJ. VÝTEŽE VALENTY	3. BĚL TAJENKY	TĚLNÍ TEKUTINA
KRAJSKÁ VĚDEČKA KNIHOVNA VE ZNAKČE			DRAVÝ PÍŠK PŘÍRODNÍ SÚP								PENĚŽNÍ VKLAD MRAČU			
POLSKÝ DIVADELNÍ REŽISÉR			2. BĚL TAJENKY IMC. HERCE BRDŠKÉHO								ZABÍJÁČ POČKOUTKA OSODNÍ ZÁJMENO			
SEREDA				ZAHNĚ									2N. SELENÍ	
PŘIGTE STAVENÍ SROUŠNĚ Z KLAD				ŠIROKÉ DVEŘE									POSUNKY A VÝRAZ TURÉ	
DOBA			DRŤE	VE (slovo)		LAHODNÉ NÁPOJE							ÁM. ČÍSLO (1 004)	
CITO- SLOVCE VYSKNUŤI			KLUZKO (slovo)	DRŤE	VE (slovo)	ASVRSKÉ BOŽSTVO							ÚŘEDNÍ SPISY	
BÝVALÝ BRNĚNSKÝ FOTBALISTA (Romeo)			BRĚČET	DRŤE	DRŤE									
LEHKÝ ŽENSKÝ KARATEK (slovo)	ROVBOJ POTŘEBY PLOŠNÉ BOJY													
HEČ						SPÍČKA JMÉNO HERCE PAROUZE								
SEVERSKÝ BĚL BOURĚ						AUTOR EROTIC. BÁSNÍ NAFANI								
4. BĚL TAJENKY														
FRAN- COUZSKÁ ŘEKA														

Výsledek tajenky zašlete na e-mail [reality@realitygaia.cz](mailto:reality@realitygaia.cz) nejpozději do 15. 2. 2016. Výherce obdrží dárkové balení vína na některé z našich poboček. Výherkyní z minulého čísla je paní Renata Mičková, gratulujeme.





## Nabídka komerčních objektů k prodeji a pronájmu



NOVINKA

### Hroznová Lhota

K prodeji zajímavý a velmi kvalitní zařízený podnikatelský objekt v obci Hroznová Lhota. V 1. NP se momentálně nachází zavedený obchod potravin. Ve 2. NP je bar, klimatizovaný salonek, venkovní, vyhřívaná terasa a velmi kvalitně zařízená kuchyně.  
Cena: 3.980.000,- Kč  
Kontakt: 604 836 881  
ZN.: 15V288PO

**Pro našeho klienta hledáme ke koupi byt 2+1 ve Veselí n. M. Lokalita nerozhoduje. Balkon nebo lodžie jsou výhodou. Nabídněte prosím na tel. 604 836 881.**



### Hodonín

Velmi lukrativní, velký komerční areál v Hodoníně, lokalita Kapřiska, o celkové výměře 8407 m<sup>2</sup>. Celý areál je oplocený, připojený na všechny IS. V přední části jsou 2 admin. budovy. Jedna budova je plně funkční. V areálu jsou dále sklady, kryté parkoviště a 4 velké haly.  
Cena: info v RK  
Kontakt: 605 248 204  
ZN.: 15K020PO



### Bzenec

Nemovitost blízko centra města Bzence, kde v přízemí jsou prostory pro možnou prodejnu, v současné době je zde stylová hospůdka, v patře je moc pěkný byt 2+kk, 100 m<sup>2</sup> a za obytnou částí je dvůr se zázeminami pro posezení v zahradě. Na dvorku je gril, posezení a zatravněná zahrada.  
Cena: 1.990.000,- Kč  
Kontakt: 605 248 204  
ZN.: 15K225PO



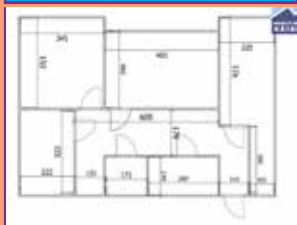
### Jestřabice

V centru obce Jestřabice k prodeji zavedené pohostinství se zázeminami letní zahrádky. Postaveno v roce 1984. Za objektem vybudována letní zastřešená posezení s výčepním barem. Objekt napojen na obecní řád, je zde vlastní studna, vytápění řešeno na tuhá paliva, ústřední vytápění, elektrina.  
Cena: 1.900.000,- Kč  
Kontakt: 605 248 205  
ZN.: 15K241PO



### Hodonín

K prodeji prostory vhodné pro autoservis v Hodoníně. Areál má rozlohu 620 m<sup>2</sup>, je oplocen a má 2 samostatné budovy. První budova zrekonstruována v roce 2014 a nabízí dílnu, sklad na uskladnění pneu, kotelnu, dvě kanceláře, sprchový kout, WC. Druhá budova slouží jako sklad náhradních dílů.  
Cena: 2.999.000,- Kč  
Kontakt: 733 123 666  
ZN.: 15H064PO



K prodeji komerční prostory v suterénu obytného domu v Brně-Stary Liskovce. Prostory o velikosti 65,88 m<sup>2</sup>, jsou po celkové rekonstrukci. Vhodné pro účely: kanceláře, služby. Dispoziční řešení: 3 místnosti, dva sklady, kuchyňka, sprchový kout s umyvadlem a WC.  
Cena: 1.390.000,- Kč  
Kontakt: 608 675 897  
ZN.: 15H203PO



NA KRÁSÉM MÍSTĚ

### Bzenec

Prodej zavedeného motorestu v obci Bzenec - Přívaz, který se nachází u hlavní, rušné komunikace, ale přesto je obklopen lesy. Má 10 parkovacích míst a velkou oplocenou zahradu. Motorest se prodává včetně veškerého vybavení. Součástí je byt 2+1. Je zde velmi využívaná cyklostezka.  
Cena: 1.877.000,- Kč  
Kontakt: 604 836 881  
ZN.: 15V107PO



SLEVA

### Šardice

Nabízíme k prodeji bývalou prodejnu potravin v Šardicích. Objekt je po částečné rekonstrukci, nový plynový kotol a rozvody topení, ze předu pak velká plastová okna sloužící jako výlohy. Stavba nabízí prodejní plochu s výměrou cca 128 m<sup>2</sup>, dvě kanceláře, spojovací chodbu a sociální zázemí.  
Cena po slevě: 1.300.000,- Kč  
Kontakt: 733 123 666  
ZN.: 15H008PO



NOVINKA

### Hodonín

Nabízíme k prodeji noviny stánek na Národní třídě v Hodoníně o velikosti 5 m<sup>2</sup>. Součástí prodeje je vybavení i nábytek. Stánek umístěn na pozemku města.  
Cena: 37.000,- Kč  
Kontakt: 608 675 897  
ZN.: 15H245PO

**Pro klienty hledáme RD v Hodoníně, nejlépe novostavbu, garáž není podmínkou, cena dle nabídky. Na tel. 733 123 666.**



### Svatobořice-Mistřín

Nabízíme k prodeji výrobní a skladové prostory u Kyjova (1 km od Kyjova), velmi dobré dopravní spojení - včetně příjezdu kamionů - vysoká kapacita trafostanice - voda i plyn - hala 1550 m<sup>2</sup> - soc. zařízení o výměře 290 m<sup>2</sup> - vedle zachovalá administrativní budova -  
K PRONÁJMU I KE KOUPI  
Cena: 5.900.000,- Kč  
Kontakt: 605 248 201  
ZN.: 14H095PO



**Pro klienta hledáme byt 3+1 v Kyjově, částečně zrekonstruovaný, platba hotově. Spěchá. Cena do 1.200.000,-  
Děkujeme za nabídky na tel. 734 852 012**



### Osvětimany

Prostory k pronájmu na velmi lukrativním místě v centru obce. Jedná se o polyfunkční dům k všestrannému využití. Objekt má 2 nadzemní podlaží. Každé patro je cca o výměře 686 m<sup>2</sup>. Vhodné na internet. obchod, lehká montážní činnost nebo prodejní sklady. Veškeré inženýrské sítě k dispozici.  
Cena: 30.000,- Kč/měs.  
Kontakt: 605 248 205  
ZN.: 14V299PO



### Hodonín

Nabízíme k pronájmu obchodní prostory v Hodoníně, na ulici Štefánikova. Předmětem nájmu jsou dva samostatné prostory v přízemí o rozloze 100 m<sup>2</sup>, 50 m<sup>2</sup>. Prostory jsou na velmi frekventovaném místě, cca 50 m od hlavní světelné křižovatky. Volné ihned.  
Cena: 15.000,- Kč/měs.+inkaso  
Kontakt: 733 123 666  
ZN.: 15H001PO



### Strážnice

K pronájmu pěkné prostory, vhodné pro výrobu s výškou stropů 4,5 m a nákladním výtahem. Vytápěné prostory se nacházejí v 1. patře zděné budovy v centru Strážnice. Prostory mají vlastní příjezd, uzavřený dvorek s manipulační plochou a garáž. Prostory mají vlastní sociální zařízení.  
Cena: 10.000,- Kč/měs.  
Kontakt: 605 248 207  
ZN.: 15K061PO



### Bzenec

K pronájmu velmi lukrativní komerční prostory, určené hlavně pro prodej spotřebního zboží, které se nachází v samotném centru města Bzence. Jedná se o nový, rohový dům, v přízemí u cesty, včetně technického zázemí mají prostory výměru cca 93 m<sup>2</sup>. Samotná prodejna má výměru cca 73 m<sup>2</sup>.  
Cena: 9.000,- Kč/měs.+inkaso  
Kontakt: 605 248 204  
ZN.: 15K275PO



### Hodonín

!! PODNIKATELE POZOR !!  
Nabízíme k pronájmu nebytové prostory 88,6 m<sup>2</sup>, v centru Hodonína, ul. Rodinova 4A. Velké výlohy, sociální zařízení, parkovací místo. Nutno vidět - vhodné na jakoukoliv podnikatelskou činnost. Dohoda jistá. VOLNÉ IHNED.  
Cena: info v RK  
Kontakt: 777 677 123  
ZN.: 15K306PO

**Pro klienta poptáváme ke koupi 60-100 ha zemědělské půdy v okolí Hodonína. Pozemky mohou být rozmístěny v dosahu cca 30 km a měly by tvořit ucelené celky (min. 3.000-5.000 m<sup>2</sup>). Tel.: 605 248 202.**



# KYJOVSKO

Petra Pichlerová  
605 248 200



pichlerova@realitygaia.cz

Irena Pavlíková  
605 248 204



pavlikova@realitygaia.cz

Věra Petruš  
605 248 207



petru@realitygaia.cz

Jana Kubíková  
605 248 205



kubikova@realitygaia.cz

Lenka Prachařová  
777 063 063



pracharova@realitygaia.cz



### Hodonín

Nabízíme k pronájmu kancelář o velikosti 14 m<sup>2</sup> v 1. patře cihlového domu, přímo v centru Hodonína. Kancelář je světlá a útulná. Dispozice: kancelář 11 m<sup>2</sup>, sklad 3 m<sup>2</sup> a terasa. Možnost využít společné prostory. V ceně zahrnutý všechny služby spojené s užíváním.  
Cena: 3.000,- Kč/měs.  
Kontakt: 608 675 897  
ZN.: 15H232PO



### Hodonín

Nabízíme k pronájmu nebytové prostory, vhodné jako ordinace pro stomatology, lékařskou praxi, masáž, kosmetiku atd. K dispozici jsou prostory o velikosti 46 m<sup>2</sup> (3 místnosti - čekárna, sesterka, ordinace), dále 37 m<sup>2</sup> (2 místnosti), 31 m<sup>2</sup> (2 místnosti) a 19 m<sup>2</sup> (1 místnosti).  
Cena: 6.887,- Kč/měs.  
Kontakt: 733 123 666  
ZN.: 14H316PO

**Všechny aktivní poptávky naleznete na [www.realitygaia.cz/poptavky-nemovitosti.html](http://www.realitygaia.cz/poptavky-nemovitosti.html)**

Pobočka Kyjov, Jungmannova 24/32, Tel.: 518 614 205

## Vedení společnosti

Ing. František Zapletal



23 let praxe  
zapletal@realitygaia.cz

Markéta Kolaciová



15 let praxe  
kolaciova@realitygaia.cz

## HODONÍNSKO BŘECLAVSKO

Radek Novák  
733 123 666



novak@realitygaia.cz

Ivana Knapcová  
608 675 897



knappova@realitygaia.cz

Pobočka Hodonín, Národní třída 16,  
Tel.: 518 345 345

## UHERSKO- HRADIŠŤSKO VESELSKO

Ivana Kočí  
605 248 206



koci@realitygaia.cz

Naďa Sobková  
605 248 203



reality@realitygaia.cz

Mgr. Jitka Vaňková  
604 836 881



vankova@realitygaia.cz

Pobočka Veselí nad Moravou, Masarykova třída 143  
Můžete nás kontaktovat také v Uherském Hradišti, Věšhrdova 487, 3. NP (budova ČSOB)