

Kyjovsko  
Hodonínsko  
Veselsko  
Uhersko-  
hradištsko

# Reality GAIJA

[www.realitygaia.cz](http://www.realitygaia.cz)

1-2/16

Jsmé již více než 23 let na trhu s nemovitostí

Otevřeli jsme pro Vás nový autosalon  
HYUNDAI v Hodoníně



**HYUNDAI**

**VISTA car**

Hodonín, Brněnská 3955 | 518 777 511 | [www.vistacar.cz](http://www.vistacar.cz)

**LIMA okna** Německé profily

**NOVINKA**  
**PLASTOVÁ OKNA A DVEŘE**  
parapety, žaluzie, síť, zednické zapravení  
Hodonínský výrobce  
**POZOR SLEVY AŽ 55%**  
Štefánikova 39, 695 01 Hodonín  
telefon: 775 636 082 • [obchod@limaokna.cz](mailto:obchod@limaokna.cz) • [www.limaokna.cz](http://www.limaokna.cz)  
volejte zdarma: 800 800 155

**CUKRÁŘSKÉ POTŘEBY**  
**CUPO**

potahové  
a modelovací hmoty  
barvy, čokolády, suroviny  
bezlepkové, bezlaktózové  
a jiné směsi  
formy, vykrajovátko  
jedlé/nejedlé dekorace  
tisk na jedlý papír A4, A3  
a mnoho jiného...

U nás najdete široký sortiment pomůcek a surovin nejen na dorty  
**Masarykovo náměstí 39/17, Kyjov, PASÁŽ STARÁ TISKÁRNA**  
tel.: +420 539 083 205 [www.cupo.cz](http://www.cupo.cz) [www.fb.com/cupo.cz](http://www.fb.com/cupo.cz)

Navštivte naši pobočku HYUNDAI v Kyjově

**VISTA car**

Kyjov, Strážovská 958 | 518 730 511 | [www.vistacar.cz](http://www.vistacar.cz)



**IZOLACE ŠALŠA**

- kompletní realizace všech typů střeš
- izolace teras pochůzí PVC fólií
- zahradní jezírka a bezény z PVC fólií
- izolace staveb proti vodě

**ZAMĚŘENÍ A ROZPOČET ZDARMA**  
Mob.: 608 886 840  
[www.izolacesalsa.cz](http://www.izolacesalsa.cz)

**Nová příležitost pro Vás!**

Pokud jste pozitivně naladěný člověk s chutí do práce a dalšího vzdělávání, máte komunikační schopnosti, jste empatický a překážky berete jako výzvy, přidejte se k týmu Reality GAIJA, spol. s r.o. pro oblast Hodonín a okolí.

Pro více informací pište na e-mail: [kolaciova@realitygaia.cz](mailto:kolaciova@realitygaia.cz) nebo volejte na tel.: **605 248 202.**

**Jste v tíživé finanční situaci a zaujme Vás nabídka na výkup Vaší nemovitosti? ZPOZORNĚTE!**

Realitní kanceláře či jiné finanční společnosti zabývající se výkupem nemovitostí mnohdy zneužívají nevýhodného postavení zadluženého majitele nemovitosti. Ten za cenu vidiny rychlého zisku peněz a úhrady svých závazků přistoupí ve většině případů na nevýhodné podmínky, které si určuje zájemce o vykoupení nemovitosti. Nemovitost je tak mnohdy prodána za méně peněz, než které by majitel nemovitosti obdržel klasickým prodejem nemovitosti. Navíc další osud takto "ošizených" vlastníků nemovitosti je pak zájemci o výkup nemovitosti lhostejný a tito končí bez střešy nad hlavou.

**JSMÉ JINÍ, VÝKUPY NEMOVITOSTÍ NEPROVÁDÍME A NEPROFITUJEME NA NEŠTĚSTÍ DRUHÝCH.**

Pokud se dostanete do finančních problémů a jste nuceni řešit tuto situaci prodejem Vaší nemovitosti, řešení neodkládejte. Jedině tak lze předejít situaci, kdy můžete o nemovitost úplně přijít (dražba). Pokud se na nás obrátíte včas, pokusíme se Vaši nemovitost prodat za obvyklou cenu. Výsledkem tak může být nejen úhrada Vašich závazků, ale i zbývající finanční prostředky na zajištění, byť třeba jen nájemního, bydlení.

V případě dalších informací nás neváhejte kontaktovat

na tel.: **518 345 345** nebo **605 248 202**,  
případně na e-mailu: [kolaciova@realitygaia.cz](mailto:kolaciova@realitygaia.cz)

## TAJENKA

|  |                                      |                                     |  |                  |                                 |                                     |  |  |                  |  |  |   |                   |  |
|--|--------------------------------------|-------------------------------------|--|------------------|---------------------------------|-------------------------------------|--|--|------------------|--|--|---|-------------------|--|
| POMĚŘKA<br>RYT, UNKOL,<br>TORON,<br>UNION.   | FAUL<br>V HOKEJI                     | 1. BĚL<br>TAJENKY                   | PREZIDENT<br>ČESKÉ<br>REPUBLIKY              | SYNÉ-<br>TRÁLA   | INICIÁLY<br>HOKEJISTY<br>VIBATY | LEDOVÝ<br>POVLAK<br>(obuvník)       | ORGANIZ.<br>ZAHRAŇSK.<br>OBCHODU<br>(skafar) | DOLNÍ<br>KAMHOLA<br>POLSK. PAR-<br>LAMENTU   | JEDNOTA          | HVĚZDAL                                      | KOŽESNA<br>KOJLEM<br>ARKU                    | INICIÁLY<br>OLYMPI.<br>VÍTEZE<br>VALENTY  | 3. BĚL<br>TAJENKY | TĚLNÍ<br>TEKUTINA                          |
| KRAJSKÁ<br>VĚDECKÁ<br>KNHOVNA<br>VE ZKNATICE |                                      |                                     | DRAVÝ<br>PÍSAK<br>PŘIBUZNY<br>SUPO           |                  |                                 |                                     |  |  |                  |  | PENĚŽNÍ<br>VKLAD<br>MRAČU                    |   |                   |  |
| POLSKÝ<br>DVĚDELNÍ<br>REŽISÉR                |                                      |                                     | 2. BĚL<br>TAJENKY<br>IMC. HERCE<br>BRODSKÉHO |                  |                                 |                                     |  |  |                  |  | ZARJIAČK<br>POČKOUTKA<br>OSODNÍ<br>ZAJMENO   |   |                   |  |
| SEREDA                                       |                                      |                                     |  | ZAJISTE          |                                 |                                     |  |  |                  |  |  | 2M. SELENU<br>POSDUNKY<br>A VYRAZ<br>TURÉ |                   |  |
| PŘIGTE<br>STAVENÍ<br>SROUŽENÍ<br>Z KLAD      |                                      |                                     |  | VE<br>(šlaven)   |                                 | LADONÉ<br>NAPOJE                    |  |  |                  |  | AIM. ČÍSLO<br>(1 004)                        |   |                   |  |
| DOBA   |                                      |                                     | DRIVE  | ŠIROKÉ<br>DVTĚRE |                                 | ASVRSKÉ<br>BOŽSTVO                  |  |  | TUMÁS            |  | ČESKÝ<br>SEBOMIŠTR<br>HANJIAKY<br>TYP LÁVY   |   |                   | STOPE-<br>NEC<br>BATAKISMU                 |
| CITO-<br>SLOVCE<br>VYSKNUTI                  |                                      |                                     | BŘEČET                                       |                  |                                 |                                     |  |  | UZOTOP<br>RADNOU | CHEMICKÝ<br>INDIKÁTOR<br>ODKATEČ-<br>NY TISK |  |   |                   |  |
| BÝVALÝ<br>BRNĚNSKÝ<br>FOTBALISTA<br>(Roman)  |                                      |                                     |  |                  |                                 |                                     |  | PŘED-<br>LOČKA<br>ODĚRY<br>BLESKU            |                  |  | VOJENSKÝ<br>KABAT<br>NÁŠ BYV.<br>HOKEJISTA   |   |                   |  |
|  | LEHKÝ<br>ZENSKÝ<br>KARATEK<br>(HARA) | ROVBOU<br>POTŘEBY<br>PLOŠNÉ<br>MOTY |  |                  |                                 | SPÍČKA<br>JMÉNO<br>HERCE<br>PAROUZE |  | AUTOR<br>EROTIC.<br>BÁSNÍ<br>NAFANI          |                  |  | TRINOVNÍK<br>ÚVYTEK<br>IMOSTNOSTI<br>KAPALIN |   |                   |  |
| HÉČ  |                                      |                                     |  |                  |                                 |                                     |  | BOSTAVAT<br>SE DOVNĚTR<br>2M. RUS.<br>LETADL |                  |  | PRAŠEK<br>NA NADOBÍ<br>VZ. BOROJU<br>TITANU  |   |                   | OSODNÍ<br>ZAJMENO<br>EKONOMIC.<br>ODDĚLENÍ |
| SEVERSKÝ<br>RUK<br>BOURE                     |                                      |                                     |  |                  |                                 |                                     |  |  |                  |  |  |   |                   |  |
| 4. BĚL<br>TAJENKY                            |                                      |                                     |  |                  |                                 |                                     |  |  |                  | ITAL. HRO.<br>SKLADATEL<br>(Muzarta)         |  |   |                   |  |
| FRAN-<br>COUZSKÁ<br>BĚKA                     |                                      |                                     | PŘEMETY<br>STRANDU<br>BEZ<br>DOHMAU          |                  |                                 |                                     |  |  |                  | POKRYVKA<br>HLAVY                            |  |   |                   |  |

Výsledek tajenky zašlete na e-mail [reality@realitygaia.cz](mailto:reality@realitygaia.cz) nejpozději do 15. 2. 2016. Výherce obdrží dárkové balení vína na některé z našich poboček. Výherkyní z minulého čísla je paní Renata Mičková, gratulujeme.





## Nabídka komerčních objektů k prodeji a pronájmu



### NOVINKA

#### Hroznová Lhota

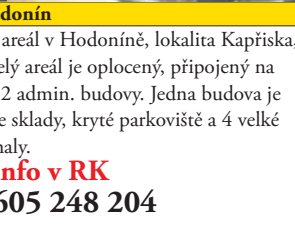
K prodeji zajímavý a velmi kvalitní zařízený podnikatelský objekt v obci Hroznová Lhota. V 1. NP se momentálně nachází zavedený obchod potravin. Ve 2. NP je bar, klimatizovaný salonek, venkovní, vyhřívaná terasa a velmi kvalitně zařízená kuchyně.  
**Cena: 3.980.000,- Kč**  
**Kontakt: 604 836 881**  
 ZN.: 15V288PO

**Pro našeho klienta hledáme ke koupi byt 2+1 ve Veselí n. M. Lokalita nerozhoduje. Balkon nebo lodžie jsou výhodou. Nabídněte prosím na tel. 604 836 881.**



#### Hodonín

Velmi lukrativní, velký komerční areál v Hodoníně, lokalita Kapříška, o celkové výměře 8407 m<sup>2</sup>. Celý areál je oplocený, připojený na všechny IS. V přední části jsou 2 admin. budovy. Jedna budova je plně funkční. V areálu jsou dále sklady, kryté parkoviště a 4 velké haly.  
**Cena: info v RK**  
**Kontakt: 605 248 204**  
 ZN.: 15K020PO



#### Bzenec

Nemovitost blízko centra města Bzence, kde v přízemí jsou prostory pro možnou prodejnu, v současné době je zde stylová hospůdka, v patře je moc pěkný byt 2+kk, 100 m<sup>2</sup> a za obytnou částí je dvůr se zázeminou pro posezení v zahradě. Na dvorku je gril, posezení a zatravněná zahrada.  
**Cena: 1.990.000,- Kč**  
**Kontakt: 605 248 204**  
 ZN.: 15K225PO



#### Jestřabice

V centru obce Jestřabice k prodeji zavedené pohostinství se zázeminou letní zahrádky. Postaveno v roce 1984. Za objektem vybudovány letní zastřešené posezení s výčepním barem. Objekt napojen na obecní řád, je zde vlastní studna, vytápění řešeno na tuhá paliva, ústřední vytápění, elektrina.  
**Cena: 1.900.000,- Kč**  
**Kontakt: 605 248 205**  
 ZN.: 15K241PO



#### Hodonín

K prodeji prostory vhodné pro autoservis v Hodoníně. Areál má rozlohu 620 m<sup>2</sup>, je oplocen a má 2 samostatné budovy. První budova zrekonstruována v roce 2014 a nabízí dílnu, sklad na uskladnění pneu, kotelnu, dvě kanceláře, sprchový kout, WC. Druhá budova slouží jako sklad náhradních dílů.  
**Cena: 2.999.000,- Kč**  
**Kontakt: 733 123 666**  
 ZN.: 15H064PO



### NA KRÁSNÉM MÍSTĚ

#### Bzenec

K prodeji komerční prostory v suterénu obytného domu v Brně-Stary Liskovec. Prostory o velikosti 65,88 m<sup>2</sup>, jsou po celkové rekonstrukci. Vhodné pro účely: kanceláře, služby. Dispoziční řešení: 3 místnosti, dva sklady, kuchyňka, sprchový kout s umyvadlem a WC.  
**Cena: 1.390.000,- Kč**  
**Kontakt: 608 675 897**  
 ZN.: 15H203PO

Prodej zavedeného motorestu v obci Bzenec - Přívoz, který se nachází u hlavní, rušné komunikace, ale přesto je obklopen lesy. Má 10 parkovacích míst a velkou oplocenou zahradu. Motorest se prodává včetně veškerého vybavení. Součástí je byt 2+1. Je zde velmi využívaná cyklostezka.  
**Cena: 1.877.000,- Kč**  
**Kontakt: 604 836 881**  
 ZN.: 15V107PO



### SLEVA

#### Šardice

Nabízíme k prodeji bývalou prodejnu potravin v Šardicích. Objekt je po částečné rekonstrukci, nový plynový kotel a rozvody topení, ze předu pak velká plastová okna sloužící jako výlohy. Stavba nabízí prodejní plochu s výměrou cca 128 m<sup>2</sup>, dvě kanceláře, spojovací chodbu a sociální zázemí.  
**Cena po slevě: 1.300.000,- Kč**  
**Kontakt: 733 123 666**  
 ZN.: 15H008PO



### NOVINKA

#### Hodonín

Nabízíme k prodeji noviny stánek na Národní třídě v Hodoníně o velikosti 5 m<sup>2</sup>. Součástí prodeje je vybavení i nábytek. Stánek umístěn na pozemku města.  
**Cena: 37.000,- Kč**  
**Kontakt: 608 675 897**  
 ZN.: 15H245PO

**Pro klienty hledáme RD v Hodoníně, nejlépe novostavbu, garáž není podmínkou, cena dle nabídky. Na tel. 733 123 666.**



#### Svatobořice-Mistřín

Nabízíme k prodeji výrobní a skladové prostory u Kyjova (1 km od Kyjova), velmi dobré dopravní spojení - včetně příjezdu kamionů - vysoká kapacita trafostanice - voda i plyn - hala 1550 m<sup>2</sup> - soc. zařízení o výměře 290 m<sup>2</sup> - vedle zachovalá administrativní budova -  
**K PRONÁJMU I KE KOUPI**  
**Cena: 5.900.000,- Kč**  
**Kontakt: 605 248 201**  
 ZN.: 14H095PO

**Pro klienta hledáme byt 3+1 v Kyjově, částečně zrekonstruovaný, platba hotově. Spěchá. Cena do 1.200.000,-**  
**Děkujeme za nabídky na tel. 734 852 012**



#### Osvětimany

Prostory k pronájmu na velmi lukrativním místě v centru obce. Jedná se o polyfunkční dům k všestrannému využití. Objekt má 2 nadzemní podlaží. Každé patro je cca o výměře 686 m<sup>2</sup>. Vhodné na internet. obchod, lehká montážní činnost nebo prodejní sklady. Veškeré inženýrské sítě k dispozici.  
**Cena: 30.000,- Kč/měs.**  
**Kontakt: 605 248 205**  
 ZN.: 14V299PO



#### Hodonín

Nabízíme k pronájmu obchodní prostory v Hodoníně, na ulici Štefánikova. Předmětem nájmu jsou dva samostatné prostory v přízemí o rozloze 100 m<sup>2</sup>, 50 m<sup>2</sup>. Prostory jsou na velmi frekventovaném místě, cca 50 m od hlavní světelné křižovatky. Volně ihned.  
**Cena: 15.000,- Kč/měs.+inkaso**  
**Kontakt: 733 123 666**  
 ZN.: 15H001PO



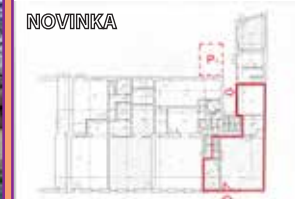
#### Strážnice

K pronájmu pěkné prostory, vhodné pro výrobu s výškou stropů 4,5 m a nákladním výtahem. Vytápěné prostory se nacházejí v 1. patře zděné budovy v centru Strážnice. Prostory mají vlastní příjezd, uzavřený dvorek s manipulační plochou a garáž. Prostory mají vlastní sociální zařízení.  
**Cena: 10.000,- Kč/měs.**  
**Kontakt: 605 248 207**  
 ZN.: 15K061PO



#### Bzenec

K pronájmu velmi lukrativní komerční prostory, určené hlavně pro prodej spotřebního zboží, které se nachází v samotném centru města Bzence. Jedná se o nový, rohový dům, v přízemí u cesty, včetně technického zázemí mají prostory výměru cca 93 m<sup>2</sup>. Samotná prodejna má výměru cca 73 m<sup>2</sup>.  
**Cena: 9.000,- Kč/měs.+inkaso**  
**Kontakt: 605 248 204**  
 ZN.: 15K275PO



#### Hodonín

**!! PODNIKATELE POZOR !!**  
 Nabízíme k pronájmu nebytové prostory 88,6 m<sup>2</sup>, v centru Hodonína, ul. Rodinova 4A. Velké výlohy, sociální zařízení, parkovací místo. Nutno vidět - vhodné na jakoukoliv podnikatelskou činnost. Dohoda jistá. **VOLNÉ IHNED.**  
**Cena: info v RK**  
**Kontakt: 777 677 123**  
 ZN.: 15K306PO

**Pro klienta poptáváme ke koupi 60-100 ha zemědělské půdy v okolí Hodonína. Pozemky mohou být rozmístěny v dosahu cca 30 km a měly by tvořit ucelené celky (min. 3.000-5.000 m<sup>2</sup>). Tel.: 605 248 202.**



# KYJOVSKO

Petra Pichlerová  
605 248 200

pichlerova@realitygaia.cz

Irena Pavlíková  
605 248 204

pavlikova@realitygaia.cz

Věra Petřů  
605 248 207

petru@realitygaia.cz

Jana Kubíková  
605 248 205

kubikova@realitygaia.cz

Lenka Prachařová  
777 063 063

pracharova@realitygaia.cz



#### Hodonín

Nabízíme k pronájmu kancelář o velikosti 14 m<sup>2</sup> v 1. patře cihlového domu, přímo v centru Hodonína. Kancelář je světlá a útulná. Dispozice: kancelář 11 m<sup>2</sup>, sklad 3 m<sup>2</sup> a terasa. Možnost využít společné prostory. V ceně zahrnuty všechny služby spojené s užíváním.  
**Cena: 3.000,- Kč/měs.**  
**Kontakt: 608 675 897**  
 ZN.: 15H232PO



#### Hodonín

Nabízíme k pronájmu nebytové prostory, vhodné jako ordinace pro stomatology, lékařskou praxi, masáže, kosmetiku atd. K dispozici jsou prostory o velikosti 46 m<sup>2</sup> (3 místnosti - čekárna, sестerna, ordinace), dále 37 m<sup>2</sup> (2 místnosti), 31 m<sup>2</sup> (2 místnosti) a 19 m<sup>2</sup> (1 místnosti).  
**Cena: 6.887,- Kč/měs.**  
**Kontakt: 733 123 666**  
 ZN.: 14H316PO

**Všechny aktivní poptávky naleznete na www.realitygaia.cz/poptavky-nemovitosti.html**

Pobočka Kyjov, Jungmannova 24/32, Tel.: 518 614 205

## Vedení společnosti

Ing. František Zapletal

zapletal@realitygaia.cz

**23 let praxe**

Markéta Kolaciová

kolaciova@realitygaia.cz

**15 let praxe**



Radek Novák  
733 123 666

novak@realitygaia.cz

Ivana Knapcová  
608 675 897

knapcova@realitygaia.cz



Ivana Kočí  
605 248 206

koci@realitygaia.cz

Nada Sobková  
605 248 203

reality@realitygaia.cz

Mgr. Jitka Vaňková  
604 836 881

vankova@realitygaia.cz

Pobočka Hodonín, Národní třída 16, Tel.: 518 345 345

Pobočka Veselí nad Moravou, Masarykova třída 143  
 Můžete nás kontaktovat také v Uherském Hradišti, Všeherdova 487, 3. NP (budova ČSOB)